تبریز میزبان هفتمین جشنواره ملی فانوس

امیر دریادار دوم «رضا عباسی» مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس آذربایجان شرقی اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین رویدادها در سطح ملی برگزاری جشنواره ملی فانوس است که در حوزه هنر و رسانه با میزبانی استان آذربایجان شرقی در حال برگزاری است. قاب رسانه از منظر هنری می‌تواند انتقال دهنده این فرهنگ غنی و ارزش‌های ناب دفاع مقدس به زبان جهانی باشد.

مدیرکل حفظ آثار دفاع مقدس استان تصریح کرد: در جنگ نامتعارف که امروز با آن مواجه هستیم، با تمام مختصات پیچیده‌ای که دارد جبهه نبرد مشخص نیست و در این میدان اصحاب هنر و رسانه افسران جنگ نوین هستند. وی بهره‌گیری از قاب متنوع و جذاب هنری، گفتمان سازی هنر دفاع مقدس مبتنی بر منویات فرمانده کل قوا، تبیین دستاوردهای دفاع مقدس در قاب هنر و رسانه، تبدیل دانش ضمنی به دانش تصویری، ارتقاء کیفیت تولیدات هنری و سینمایی، گسترش ارتباط و جذب هنرمندان شیفته فرهنگ شهادت، ارتباط موثر و جذاب با نسل جوان را از اهداف شش گانه این جشنواره برشمرد.

این مقام مسئول عنوان کرد: طبق برنامه ملی مقرر شده است از یک میلیون بانوی مشارکت کننده در دوران دفاع مقدس تجلیل به عمل بیاید و در این استان تاکنون چهار هزار و هفتصد بانو مورد تجلیل و تفقد قرار گرفته اند.

امیر عباسی تاکید کرد: دستاوردهای بسیار ارزشمندی از دفاع مقدس داریم که تبیین این دستاوردها بسیار ارزشمند است و باید بکوشیم با همکاری رسانه‌ها این دستاوردها به سمع و نظر مردم عزیز برسد. اختتامیه هفتمین جشنواره ملی فانوس چهارشنبه ۲۶ مهر ساعت ۱۸ در سالن پتروشیمی تبریز با بیش از صد هنرمند و اساتید برجسته هنری کشوری برگزار می‌شود.

اجرای طرح ضربتی مبارزه با ساخت و سازهای غیرمجاز در آناخاتون

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری منطقه ٦ تبریز از بازدید شبانه روزی عوامل خدمات شهری در سطح منطقه به منظور جلوگیری از ساخت وسازهای غیرمجاز خبر داد.

سجاد رضایی با بیان این مطلب اظهار داشت: در راستای جلوگیری از گسترش ساخت و سازهای غیرمجاز و صیانت از حق و حقوق شهروندان، با دستور قضائی ساخت و سازهای غیر مجاز آناخاتون ، تخریب و به حالت اولیه تبدیل شده است. به منظور حفظ و حراست از اموال بیت‌المال و صیانت از حقوق عامه ، طی عملیاتی در چند نقطه از جاده آناخاتون، توانستیم با اقدام به موقع مانع از ساخت و ساز غیر مجاز و تضییع حقوق شهر و شهروندان شویم.

رضایی در بخش دیگر سخنان خود با بیان اینکه ساخت و سازهای غیر مجاز و بی رویه باعث بروز مشکلات زیادی در مدیریت شهری می‌شود، تاکید کرد: در ساخت و سازهای غیر مجاز، مشخصات فنی و مهندسی رعایت نمی‌شود و گاهی در معابر واقع می‌شوند، غیرمقاوم هستند و حقوق شهروندان در آن رعایت نمی‌شود و از این جهت مقابله با این پدیده در دستور کار شهرداری قرار گرفته است.

وی همچنین در ادامه تصریح کرد: از این پس، به صورت جدی اجازه هیچ‌گونه ساخت و سازهای غیرمجاز، از سوی افراد منفعت طلب و زمین خوار در اراضی سطح حوزه شهرداری منطقه ٦ تبریز داده نمی‌شود.

کسب رتبه دوم شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی آذربایجان شرقی در سال ۱۴۰۱

بر اساس نتایج ارزیابی و پایش عملکرد شوراهای استانی گفت و گوی دولت و بخش خصوصی در سال۱۴۰۱، شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی آذربایجان‌شرقی موفق به کسب رتبه دوم بین ۳۱ استان شد. بر این اساس شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان آذربایجان‌شرقی در رتبه دوم قرار گرفت.

تشکیل جلسات اصلی، طرح موضوعات و دستور جلسات اقتصادی در جلسات اصلی، مدارک و مستندات مربوط به برگزاری جلسات، سایر اقدامات اداری و اجرایی و دستاوردهای استانی از شاخص‌های ارزیابی عملکرد شوراهای استانی گفتگوی دولت و بخش خصوصی به‌شمار می‌رود.

گفتنی است، شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی آذربایجان‌شرقی در نیمه اول سال ۱۴۰۱ نیز در جایگاه اول قرار گرفته است.

صرفه جویی ۲۰۰ هزار دلاری با طراحی و تولید«جک بکهولودر» در تراکتورسازی

مصطفی وحیدزاده اظهار کرد: یکی از گلوگاه‌های تولیدی بکهولودر در شرکت خدمات صنعتی گروه تراکتورسازی ایران جک‌های هیدرولیکی بکهولودر محسوب می‌شد که خوشبختانه با درایت و مدیریت در مجموعه خدمات صنعتی این مشکل حل و تراکتورسازی نیز به جمع تولیدکنندگان این نوع جک پیوست. با احتساب صرفاً نیاز داخل مجموعه

تراکتورسازی با برنامه ۵۰۰ دستگاه در سال و به ازا هر دستگاه ٤۰۰ دلار از این نوع جکها، سالانه از خروج نزدیک به ۲۰۰ هزار دلار ارز از کشور به دلیل داخلی و بومی سازی این جکها جلوگیری خواهد شد.

وحیدزاده با اشاره به اینکه این نوع جکها از مبادی داخلی و خارج از کشور تامین می شد اظهار داشت: در عین داخلی سازی این نوع جکها، باید به منحصر و شخصی سازی شدن این قطعات فقط برای محصولات تحت لیسانس تراکتورسازی و مشتریان آن نیز تاکید کرد.وی همچنین از طراحی دستگاه تست جک‌های بکهولودر در خدمات صنعتی خبر داد و گفت: این دستگاه در واقع به جهت مباحث کنترل کیفی و مهمتر از همه اصل مشتری مداری از اهمیت بالایی برای تراکتورسازی برخوردار است چرا که جک‌های تولید شده را به جهت کیفی ارزیابی و برای ارائه به مشتری و مصرف کننده تایید می کند.

این فعال حوزه صنعت کشور با شمردن مزیتهای این دستگاه تست یکی از مهمترین مزایای آن را کاهش بیش از ۹۰ درصدی گارانتی عنوان و تصریح کرد: با ارزیابی هایی که بر روی جکهای تولیدی و به کمک این دستگاه تست صورت خواهد گرفت مطمئنا اشکالات و خطاها رفع شده و محصولی با کیفیت و با کمترین خطا تحویل مشتری خواهد شد که بحث رضایت مشتری حاصل شده از این طریق با هیچ هزینه و مزیتی قابل مقایسه و معاوضه نیست.

وی به مجهز شدن بکهولودرهای تولیدی تراکتورسازی به شیرهای ۸ اسپول عقب و سه اسپول جلو اشاره و گفت: بکهولودرهای موجود فقط قابلیت نصب پاکت جلو در قسمت لودر و پاکت عقب در قسمت بیل عقب را دارند که با توجه به نیاز روزافزون مشتری برای استفاده از سایر ادوات و همچنین نیاز بازارهای صادراتی، تصمیم به تغییر طرح سیستم هیدرولیک دستگاه برای استفاده از سایر ادوات گرفته شد و با تغییرات انجام شده در حال حاضر امکان نصب ادواتی نظیرچکش هیدرولیکی، چنگال‌های برداشت، پاکت‌های آواربردار، جاروهای صنعتی، پاکتهای چند منظوره، برف روبها و ... نیز بر روی بکهوهای تولیدی در تراکتورسازی بوجود آمد.

وحیدزاده از دیگر اقداماتی که در حوزه محصول بکهولودر در مجموعه تحت مدیریتش انجام شده، بروزرسانی و مشتری پسند کردن این محصول براساس خواسته مشتری عنوان و اضافه کرد: موتور توربوشارژ، استفاده از کابین با راحتی بالا و مشتری پسند با استفاده از شیشه ها و چراغها و صندلی مجهز به کمربند ایمنی دارای تاییدیه استاندارد اروپایی، استفاده از کاپوتاژ با جنس فلزی که مقاوم به آسیبهای محیطی بوده و قابلیت تعمیرپذیری قسمت موتور دستگاه (با توجه به باز و بست آسان کاپوتاژ) از دیگر تغییرات ارگونومیکی انجام شده در محصولات بکهو است. به گفته وحیدزاده این فرآیند و اقدامات در زمان کمتر از یکسال مدیریت یوسف دادگر در خدمات صنعتی و به منظور ارتقاء کیفیت محصولات و مشتری مداری اتفاق افتاده که امیدواریم با حضور ایشان در موتورسازان تراکتورسازی شاهد ادامه این روند و تحولات درمجموعه موتورسازان نیز باشیم.

طرح جهش تولید در ۶۰۰ هزارهکتار اراضی آذربایجان شرقی

طرح جهش تولید در دیمزارهای آذربایجان شرقی در سال زراعی ۱٤۰۳-۱٤۰۲ در ٦۰۰ هزار هکتار از اراضی استان در حال اجراست.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی گفت: امسال طرح جهش تولید در دیمزارهای استان برای محصولات گندم، جو، نخود، عدس، گلرنگ، کاملینا، کلزا و آفتابگردان اجرا می‌شود.

اکبر فتحی اظهار کرد: حفظ بقایای گیاهی (۳۰ درصدی)، کشت عمود بر جهت شیب، سطح کشت مستقیم بدون شخم و سطح تبدیل آیش زرد به سبز از الزامات عملیات بهزراعی این طرح است. در سال زراعی ۱٤۰۲-۱٤۰۱، ۵۰۰ هزار هکتار از اراضی آذربایجان شرقی تحت پوشش طرح جهش تولید در دیمزارها قرار گرفت که با هزینه ۷٤ میلیارد تومانی این طرح، ۱۷ هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال سود این طرح نصیب کشاورزان استان شد که این عایدی در گردش مالی استان، بهبود وضعیت معیشت کشاورزان و همچنین افزایش خرید تضمینی گندم نقش مهمی دارد.

وی با اشاره به این که کشاورزی تحت تاثیر شرایط جوی است افزود: باید در مناطقی که احتمال بلایا و خسارت وارد شدن به محصول وجود دارد و در سال‌های گذشته به صورت مکرر اتفاق افتاده است، بررسی‌های لازم صورت گیرد و تصمیمات مناسب اتخاذ شود تا تولید تحت تاثیر حوادث قهری کاهش نیابد.

وی با بیان اینکه بهره گیری از کشاورزی مبتنی بر دانش یک امر ضروری است ادامه داد: رفته رفته کشاورزان آذربایجان شرقی به این اصل پی برده اند که باید از کشاورزی سنتی به کشاورزی مبتنی بر دانش روی بیاورند؛امروزه کشاورزان استان با استفاده از راهنمایی‌ها و توصیه‌های کارشناسان توانسته اند محصولات با کیفیت را به صورت تضمینی تولید کنند. فتحی اظهار کرد: بخش کشاورزی از نبود آمار دقیق رنج می‌برد و مقام معظم رهبری نیز بر لزوم در دسترس بودن آمار درست تاکید کردند؛ آمار در بخش زراعت زمانی دقیق خواهد بود که مکان محور باشد، برای تحقق این امر نیز باید کارشناسان متعهدانه به صورت میدانی در کنار کشاورزان قرار بگیرند و اقدامات لازم را انجام دهند. وی با اشاره به اینکه باید از ظرفیت بخش خصوصی بیشتر استفاده کنیم افزود: کارشناسان بخش دولتی نیز باید در پایش، ارزیابی و نظارت به صورت جدی عمل کنند.

فتحی با قدردانی از زحمات بانک‌ها به دلیل همکاری تنگاتنگ با بخش کشاورزی به ویژه همکاری در طرح جهش تولید در دیمزارها در استان گفت: نقش ادوات مکانیزاسیون در بهره وری و افزایش عملکرد محصول زیاد است و نیاز است تا با ارائه تسهیلات بیشتر به کشاورزان برای دریافت ادوات مکانیزاسیون از آن‌ها که نقش مهمی در تامین امنیت غذایی کشور دارند پشتیبانی و حمایت شود؛ کشاورزان ضمن اینکه در سفره مردم نقش مهمی دارند، برای افراد زیادی نیز اشتغالزایی می‌کنند و در ارزآوری محصولات غیرنفتی نقش ویژه ایفا می‌کنند بنابراین باید نگرش ما نسبت به کشاورزی حمایتی باشد.

آگهی تحویل سند مالکیت

م الف ٦۷۹۱ - آقای میر یحیی سید یوسفی در اجرای درخواست شماره ۱٤۰۲۲۱۷۰٤۰۰۵۰۰۸۱۰۷ - ۱٤۰۲/۰٦/۲۹ برابر وکالتنامه های شماره ۲۰۸۰۸۷ — ۱۳۹٤/۰٤/۱۸ و ۲۰۸۱۳٦ — ۱۳۹٤/۰٤/۲۳ دفترخانه ٦۸ مرند به وکالت از جانب آقایان سیدرضا و سید علی اصغر شهرتا هردو ریزه کار تعدادی از وراث آقای میرقاسم ریزه کار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۲۷۸۲/۷۷/۱ ع — ۷۸/۰۱/۲۵ شعبه اول دادگاه عمومی مرند مبنی بر صدور اسناد مالکیت مشاعی سهم الارث ایشان اظهار می دارد که اصل اسناد مالکیت دفترچه ای ششدانگ پلاک ۱٤۱۵ اصلی باقیمانده که در صفحات ۳۳۷ الی ۳٤۱ دفتر جلد ۸ به نام آقای میرقاسم ریزه کار ثبت گردیده است و قطعاتی در اجرای قانون ماده ۱٤۷ اصلاحی از پلاک موصوف مفروز و منتج به صدور سند مالکیت در حق اشخاص غیر گردیده است در ید خانم سکینه ریزه کار می باشد . که مراتب برابر اخطار شماره ۱٤۰۲۸۵٦۰٤۰۰۵۰۰۵۲۲۳ - ۱٤۰۲/۰۷/۰۱ به نامبرده ابلاغ و وی اعلام نموده است سند مالکیت در نزد ایشان نمی باشد . لذا مراتب باستناد تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل اسناد مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت مشاعی وراث طبق مقررات صادر خواهد شد .تاریخ انتشار : ۱٤۰۲/۰۷/۲٦

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند - محرم کنعانی حسین خلیفه

(آگهی تحدید حدود اختصاصی)

م الف ٦۷۸۳ - نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۳٦۲۷ فرعی از ۳۸ اصلی مفروزی از پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در یامچی بخش ۱۵ تبریز تاکنون به عمل نیامده است اینک طبق درخواست کتبی آقای احمد سبحانی یامچی ، مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز یکشنبه مورخه ۱٤۰۲/۰۸/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین آگهی می شود که در موعد مقرر در محل حضور بهم رساند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد . اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت مرند و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک مرند ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد . تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱٤۰۲/۰۷/۲٦

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند - محرم کنعانی حسین خلیفه

(آگهی تحدید حدود اختصاصی)

م الف ٦۷۸۲ - نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳٦۲٦ فرعی از ۳۸ اصلی مفروزی از پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در یامچی بخش ۱۵ تبریز تاکنون به عمل نیامده است اینک طبق درخواست کتبی آقای احمد سبحانی یامچی ، مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز یکشنبه مورخه ۱٤۰۲/۰۸/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین آگهی می شود که در موعد مقرر در محل حضور بهم رساند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد . اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت مرند و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک مرند ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد . تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱٤۰۲/۰۷/۲٦

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند - محرم کنعانی حسین خلیفه

(آگهی تحدید حدود اختصاصی)

م الف ٦۷۸۱ - نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ - به پلاک ۳٦۲۸ فرعی از ۳۸ اصلی مفروزی از پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در یامچی بخش ۱۵ تبریز تاکنون به عمل نیامده است اینک طبق درخواست کتبی آقای احمد سبحانی یامچی ، مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز یکشنبه مورخه ۱٤۰۲/۰۸/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین آگهی می شود که در موعد مقرر در محل حضور بهم رساند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد . اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت مرند و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک مرند ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد .

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱٤۰۲/۰۷/۲٦

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند - محرم کنعانی حسین خلیفه

(آگهی تحدید حدود اختصاصی)

م الف ٦۷۷۹ - نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۳٦۲۲ فرعی از ۳۸ اصلی مفروزی از پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در یامچی بخش ۱۵ تبریز تاکنون به عمل نیامده است اینک طبق درخواست کتبی آقای ابوالفضل نجابتی ، مالک ششدانگ تحدید حدود ملک مرقوم در روز یکشنبه مورخه ۱٤۰۲/۰۸/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین آگهی می شود که در موعد مقرر در محل حضور بهم رساند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد . اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت مرند و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک مرند ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد .

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱٤۰۲/۰۷/۲٦

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند - محرم کنعانی حسین خلیفه

(آگهی تحدید حدود اختصاصی)

م الف ٦۷٦۲ - نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۷۱۳ فرعی از ۲ اصلی مفروزی از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در ملایوسف بخش ۱۵ تبریز تاکنون به عمل نیامده است اینک طبق درخواست کتبی آقای عباس صمدی ملایوسفی ، مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخه ۱٤۰۲/۰۸/۲۰ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین آگهی می شود که در موعد مقرر در محل حضور بهم رساند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد . اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت مرند و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک مرند ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد .

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱٤۰۲/۰۷/۲٦

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند - محرم کنعانی حسین خلیفه

تجدیدنظر در اجرای مفاد تفاهم‌نامه خواهرخواندگی بین تبریز و استانبول

یعقوب هوشیار به همراه حجت‌الاسلام سید کاظم زعفرانچی‌لر و یاسین بجانی از اعضای شورای اسلامی شهر و مدیران ارشد شهرداری تبریز، با معبودی‌فر، سرکنسول ایران در ترکیه دیدار و گفتگو کرد.

یعقوب هوشیار در این دیدار، با اشاره به تجدید نظر در اجرای مفاد تفاهم‌نامه خواهرخواندگی بین تبریز و استانبول، گفت: همایش بین‌المللی سرمایه‌گذاری بزرگترین رویداد شهری تبریز است که با مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان و مراکز دانشگاهی برگزار می‌شود.

وی با اشاره به علاقمندی تعدادی از سرمایه گذاران ایرانی مقیم در شهر استانبول برای سرمایه گذاری در شهر تبریز افزود: برگزاری پیش نشست این همایش گام موثری در جذب و حضور سرمایه گذاران و مشارکت آنها در پروژه های سرمایه گذاری شهر تبریز است.

هوشیار با بیان اینکه اهمیت و جایگاه شهر تبریز در بین سایر کلانشهرهای کشور و وجود اشتراکات منطقه ای از جمله زبان و فرهنگ و جذابیت های متعدد، عامل مهمی برای حضور سرمایه گذاران ترک در شهر تبریز است، یادآور شد: سرکنسولگری ایران می تواند نقش موثری در بسط ارتباطات مختلف در حوزه های فرهنگی و اقتصادی شهر تبریز با استانبول داشته باشد.

شهردار تبریز استفاده از توانمندی ها و تولیدات شرکت های تولید تجهیزات حمل و نقل شهری را از نیازهای شهرداری تبریز معرفی و برای واردات و استفاده از آنها در مدیریت حمل و نقل شهری اعلام آمادگی کرد.

وی با اشاره به فعالیت سرمایه گذاران ترک در بخش ساختمان سازی از تصمیم شهرداری برای معرفی بخش‌های علوم و تکنولوژی به این افراد خبر داد.

هوشیار پیشنهاد کرد جلسه یا مجمع مشترکی بین شهرداران ۵ شهر مهم ایران و مطرح ترکیه تشکیل و این شهرها ضمن آشنایی با پتانسیلهای همدیگر از ظرفیت های هم استفاده کنند.

ساخت بیمارستان ۳۵۰ تختخوابی در باباباغی تبریز

علی اصغرزاده، رئیس مرکز آموزشی و درمانی رازی تبریز در همایش سلامت روان که در مرکز آموزشی و درمانی رازی تبریز برگزار شد، اظهار کرد: گاها همکاران از کارانه گلایه دارند و به حق هم هست، ما پیگیر هستیم.

وی با بیان اینکه کارهای عمرانی صورت گرفته در داخل بیمارستان خارج از اعتبارات بیمارستانی است، گفت: دانشگاه علوم پزشکی، شهرداری و سایر ارگان‌ها همیشه نظر لطف نسبت به این بیمارستان دارند.

وی با اشاره به اینکه بیمارستان روانپزشکی رازی قدمت ۵۰ ساله دارد، افزود: با این قدمت زیاد این بیمارستان نیازمند یکسری تعمرات و بهسازی داشت؛ ساختمان نوبر داخل بیمارستان از سال ۷٤ افتتاح شده است که قبلا در هر بخش ۱۷۰ نفر مریض از انواع مختلف بود.

اصغرزاده ادامه داد: فکرش را بکنید یک مریض بینشی با مریض افسردگی در کنار هم بودند و این یک چالش برای ما محسوب می‌شد، از این‌رو با کمک دانشگاه علوم پزشکی تبریز و اعتبارات استانی و نگاه ویژه شخص رئیس علوم پزشکی تبریز و شهرداری تبریز، شورای شهر تبریز و اتاق بازرگانی تبریز، منطقه آزاد ارس کمک زیادی برای این بیمارستان و بیمارستان باباباغی شد.

وی تصریح کرد: در سال ۷٤ یک قانون خودگردان بیمارستان‌ها تصویب شد و این خودگردانی بیمارستان در بیمارستان ما سخت است؛ با توجه به بدهی‌های بیمه‌ها منجر شده کمی اوضاع سخت شود. بیمارستان رازی یک بیمارستان بزرگی است و هر چه در این بیمارستان کار انجام دهیم کم است؛ به طوریکه در خود ساختمان نوبر تعداد زیادی بیمار مزمن داشتیم که قدمت طولانی زیادی در اینجا مانده است که تعداد این مریض‌ها ۳۵۰ بیمار است.

اصغرزاده متذکر شد: خطر فرار و جانی برای بیماران منجر شد تا مجوز یک بیمارستان ۳۵۰ تخته را در باباباغی (در ساختمان‌های بلااستفاده) را بگیریم تا این بیماران روانی مزمن به آنجا منتقل شوند. هر بخش را در بیمارستان رازی ٤۰ تخته کرده‌ایم؛ که ٦ بخش وجود دارد که به ۲٤۰ تخت رسیده است. قبلا برای هر سرپرستار ۱٤۰ مریض بود الان به ٤۰ بیمار رسیده است.

رئیس مرکز آموزش و درمانی رازی تبریز تاکید کرد: روزی در بیمارستان باباباغی جذام به قدری بیداد می‌کرد که روزی ٦۰۰ نفر ویزیت بود ولی الان فقط ۲۰ نفر ساکن هستند.

وی یادآور شد: طراحی مجدد اورژانس، احداث ساختمان ام آر ای، ایجاد واحد آموزش و مراقبت و پیگیری پس از ترخیص بیماران روانی، ایجاد ساختمان گفتاردرمانی، شوک درمانی، رادیوگرافی، آزمایشگاه، اخذ مجوز موسسه خیریه بیمارستان رازی (تشکل مردم نهاد)، جذب دانشجو در مقطع تکمیلی در رشته ارشد روانشناسی بالینی بزرگسالان و کودکان در دانشگاه علوم پزشکی تبریز در بیمارستان رازی، ایجاد سالن جلسات در بیمارستان، ایجاد ٤ کلاس‌های رفلکس روان و با استانداردهای جهان، احداث بخش آندوسکوپی، بازسازی داروخانه مرکزی (یونیت دوز)، ایجاد آزمایشگاه جدید، بانک خون و دپارتمان کلینیک خون، ایجاد فیزیوتراپی، افزایش دیماند برق بیمارستان، خریداری دیزل ژنراتورهای برق، بهره‌برداری از سیستم گرمایش در ساختمان امام حسین (ع)، ایجاد اگزوز فن از جمله کارهای صورت گرفته در این بیمارستان در یک سال اخیر است. این موضوع در کل کشور بی‌نظیر است که در خود بیمارستان رشته روانشناسی رشته روانشناسی بالینی و روانشناسی کودکان برگزار شود.

وی اذعان داشت: ۸۵۰ نفر در این مرکز مشغول به فعالیت در بخش‌های مختلف این بیمارستان رازی هستند؛ البته گفتنی است این شیفت ۲٤ ساعته است و در مراکز مختلف رازی، باباباغی، کلینیک امام خمینی(ره) کار می‌کنند. رئیس مرکز آموزش و درمانی رازی تبریز گفت: ما دومین بیمارستان بزرگ روان کشور هستیم.

آگهی فقدان سند مالکیت

سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان تحت پلاک ۳ فرعی از ٤۱۳۱ اصلی بخش۰۵ ناحیه ۰۰ تبریزدر دفتر الکترونیکی۱۳۹۹۲۰۳۰٤۱۷۰۰۰۰۳۰۸ بنام پریسا امامی ثبت و سند به شماره چاپی ۳۹۰٤۲۲ سری ب سال ۹۸ صادر گردیده است دارای سابقه ی بازداشتی است . حال مالک با ارائه استشهاد محلی به شرح درخواست ۱٤۰۲٦۲٦۵۸۱۰۲۰۰۰۳۱۰ مورخ ۱٤۰۲/۰۵/۲۹ دفتر خانه ۸۹ تبریز مدعی فقدان سند مالکیت مزبور بعلت سهل انگاری شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود هرکس ادعایی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هر گونه معامله را نزد خود دارد می تواند اعتراض خود را کتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ انتشار:۱٤۰۲/۷/۲٦ -م الف:٤۸۰۱

علی علی پور -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه جنوب تبریز

آگهی سند مالکیت المثنی

سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۷۳۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی برابر ذیل ثبت ٦۵٦۸٦ دفتر املاک ۳۲۳ صفحه ٦۲ به نام مسکن پرسنل نیروی انتظامی ثبت وصادر گردیده سپس نامبرده تمامی ششدانگ پلاک را برابر سند انتقال قطعی شماره ۳۳۸۹۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۵ دفتر خانه ۱۰۰ سراب به نام خانم گوهر تاج نجف زاده آغمیونی انتقال قطعی داده یافته و بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده سپس نامبرده برابر گواهی انحصار وراثت به شماره دادنامه ۱٤۰۲۳۰۳۹۰۰۰۱۳۳۸٤۰۱ مورخ ۱٤۰۲/۰۲/۲۳ صادره از شعبه ٤ شورای حل اختلاف شهرستان سراب فوت ووراث حین الفوتش ۱-جعفر ۲-حسن ۳-علی٤-اکبر۵- حسین٦-اصغر۷-رقیه همگی نجفیان آغمیونی معرفی گردیده اند بعدا نامبردگان با ارائه برگ استشهاد محلی که توسط دفتر خانه ۱۰۰ سراب گواهی و امضاء گردیده مدعی مفقودی سند مالکیت (به علت سهل انگاری) گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است، مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه در یک نوبت آگهی می شود هرکس ادعایی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هر نوع معامله ای را نزد خود داشته باشد اعتراض خود را کتبا ظرف مهلت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت سراب تسلیم نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد وبه اعتراضات وارده خارج از مهلت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱٤۰۲/۰۷/۲٦ روز چهار شنبه م الف:۵۰٦

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت سراب - امین عظیمی

مفقودی

خودرو سواری سمند ال ایکس به رنگ خاکستری -متالیک مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور:۱۲٤۸۷۰۰۲٤۷۳ به شماره شاسی:۷۳۲۸۵۰۳۱ به شماره پلاک ایران-۱۵-۲٦۱ی ۷۸ بنام حسن آقازاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.