رشد ۶۰درصدی تولید برق از آب در سال جاری

در نیمه نخست سال جاری، نسبت به مدت مشابه سال گذشته، میزان تولید برق از نیروگاه‌های برق آبی سدهای کشور رشدی ۶۰.۲ درصدی داشته است.

تولید برق از نیروگاه‌های برق‌آبی، محبوب‌ترین نوع نیروی تجدیدپذیر جهان است، به‌طوری که در پایان سال ۲۰۲۲، از ظرفیت ۳ هزار و ۳۷۲ گیگاواتی تولید انرژی های تجدیدپذیر در سطح جهانی، ۱۲۵۶ گیگاوات مربوط به ظرفیت نیروگاه‌های برق‌آبی بوده است.

در ایران نیز ظرفیت تولید برق از نیروگاه‌های برق‌آبی در پایان شهریورماه سال جاری به ۱۲ هزار و ۱۴۴ مگاوات رسید. در سال جاری شاهد افزایش بهره‌برداری از این ظرفیت در تأمین برق کشور بودیم، به طوری که از مجموع میزان تأمین برق در پیک نیاز ۷۳ هزار و ۴۶۳ مگاواتی تابستان امسال، حدود ۸ هزار مگاوات از طریق نیروگاه‌های برق‌آبی تأمین شده است. مقایسه میزان تولید برق از نیروگاه‌های برق‌آبی در ۶ماهه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل، حاکی از رشدی ۶۰,۲ درصدی در تولید انرژی برق‌آبی است.

در نیمه نخست امسال در مجموع ۱۵ هزار و ۹۸۷ گیگاوات ساعت انرژی برق‌آبی به شبکه سراسری برق کشور تزریق شده، درحالی که میزان تولید انرژی برق‌آبی در نیمه نخست سال گذشته ۹ هزار و ۹۸۰ گیگاوات ساعت بوده است. درواقع ذخیره‌سازی آب در سدهای بزرگ کشور، علاوه بر تأثیر مستقیم در تأمین و مدیریت آب در سال خشک و کم‌بارش ۱۴۰۱ – ۱۴۰۲، نقش موثری در تأمین برق و جبران ناترازی گسترده در بخش برق داشته است.

مدیریت‌های امور اراضی در استان‌ها باید مستقل باشند

حجت الاسلام و المسلمین سیدحسن ربانی خواستار توجه به آسیب شناسی روند فعالیت امور اراضی شد و گفت: با آسیب شناسی گذشته و بررسی نقاط قوت و ضعف، توان سیاستگذاری و اجرایی شدن بهتر آیین‌نامه‌ها را خواهیم داشت.

نماینده ولی فقیه ضمن انتقاد از اجرای طرح های صنعتی در اراضی کشاورزی، خواستار صیانت اراضی مرغوب کشاورزی در راستای رعایت امنیت غذا شد.

حجت الاسلام و المسلمین ربانی ضرورت ارتباط بیشتر با حوزه علمیه جهت تقویت سطح علمی، بحث و تبادل نظر در مورد مسایل مستحدثه را مورد توجه قرار داد و گفت: در صورت ارتقا سطح علمی و اجرایی روند سیاستگذاری و اجرایی بهتری را شاهد خواهیم بود.

رشد ۲۲ میلیون دلاری صادرات محصولات کشاورزی در نیمه نخست سال ۱۴۰۲

براساس گزارش سازمان توسعه تجارت، حجم صادرات بخش کشاورزی در شش ماه نخست ۱۴۰۲ به وزن ۲۶۱۸ هزار تن و به ارزش ۱۵۶۷ میلیون دلار بوده است.

این میزان صادرات محصولات کشاورزی نسبت به مدت مشابه سال گذشته از نظر وزنی ۴ هزار تن کاهش داشته اما از نظر ارزشی ۲۲ میلیون دلار رشد داشته است. کل صادرات غیر نفتی در شش ماه دوم به ارزش ۲۴۱۴۴ میلیون دلار و به وزن ۶۷۷۳۴ هزار تن بوده است. ۵۲ درصد صادرات غیر نفتی را پتروشیمی، ۱۵ درصد صنعت و ۲۷ درصد را معدن و صنایع معدنی تشکیل می‌دهد.

صادرات میوه و تره بار در شش ماه دوم نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۲ هزار تن کاهش داشته اما از نظر ارزشی ۹ میلیون دلار رشد کرده است. محصولات حیوانی و صنایع وابسته هم در این مدت ۸۸ هزار تن از نظر وزنی و ۶۴ میلیون دلار از نظر ارزشی افزایش داشته است.

طی این مدت صادرات خشکبار ۳۱ هزار تن، گیاهان دارویی، گل و گیاه زینتی و صنعتعی ۴۳ هزار تن رشد کرده است.

عمده ترین مقاصد صادراتی محصولات کشاورزی به کشور عراق(۳۰ درصد)، امارات متحده عربی(۱۶ درصد)، روسیه(۱۲ درصد)، چین(۶ درصد)، افغانستان(۵ درصد)، پاکستان(۵ درصد) و بقیه کشورها ۲۶ درصد بوده است.

پیش از این به دلیل مشکلات صادراتی روسیه واردات انواع فلفل و هند انواع کیوی را از ایران ممنوع کرده بود، مشکلات صادراتی عمدتا به دلیل عدم انطباق ا ستانداردهای تعریف شده برای دو کشور است.

سهم ۵۸ درصدی کالای اساسی در واردات زنگ خطری برای امنیت غذایی

با پیچیده شدن شرایط تولید و تامین غذا و محصولات کشاورزی در دنیا، همه کشورها سیاست‌های تولید خود را تغییر داده و به سمت تولید محصولات اساسی پیش می‌روند، در این زمینه حمایت‌های زیادی انجام می‌شود و همه برنامه دولت‌ها برای حداکثر تولید کالاهای اساسی در داخل متمرکز شده است.این اقدام از چند جهت مهم است نخست اینکه به دلیل تغییرات آب و هوایی، گرم شدن کره زمین، خشکسالی‌های طولانی، و محدود بودن منابع تولید نظیر خاک و آب، تامین غذا بسیار سخت و پیچیده است.

دوم اینکه قوانین جهانی، چنان ثبات و دوامی ندارد و هر کدام از آنها به مویی بند است، مثلا قانون تجارت جهانی که به چرخه آزاد غذا بین مرزها تاکید دارد به راحتی از سوی کارتل‌های بزرگ تولید کننده غذا نادیده گرفته می‌شود و کشورهای بزرگ آن را به نفع خود تفسیر می‌کنند و با نقض این قانون و با وضع تعرفه‌های صادراتی در واقع منافع خود را دنبال می‌کنند، نتیجه چنان می شود که برخی غذای خود را به دریا می ریزند و کشور دیگر در فقر و گرسنگی به سر می‌برد.

سوم اینکه جنگ و درگیری‌ها نه تنها تولید را محدودتر کرده، بلکه انتقال محموله‌ها و صادرات را کند و سخت کرده است که نمونه آن جنگ روسیه و اوکراین است که با بسته‌شدن بندر دریای سیاه، رفت و آمد کشتی‌ها در این مسیر متوقف شد یا با شوک جنگ کشورها به سمت ذخیره سازی‌های بلند مدت می‌روند به طوری که چین نیمی از گندم صادراتی جهان را در سیلوهای خود ذخیره کرده است.

حال با در نظر گرفتن این پیچیدگی ها، به ویژه در چند سال اخیر کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه حتی با دادن یارانه، خود اتکایی کالاهای اساسی را بیشتر می‌کنند یعنی به جای واردات تلاش به تولید آنها در داخل می‌کنند، آنها اعتقاد دارند محصولات اساسی ضریب امنیت غذایی را بیشتر بالا می‌برد یعنی سبدی از این محصولات نقش بیشتری در امنیت غذایی دارد و به این دلیل به تولید آنها در داخل کشور اصرار دارند.

بر اساس گزارش سازمان توسعه تجارت که به تازگی منتشر شده است، واردات کالاهای اساسی در ۶ ماهه ۱۴۰۲ در مجموع به ارزش ۶,۴ میلیارد دلار و به وزن ۱۰,۲ میلیون تن رسیده است که نشان دهنده سهم ۲۱ درصدی از نظر ارزش و ۵۸ درصدی از نظر وزنی در کل واردات کشور است. این آمار نشان می‌دهد که از نظر وزنی در نیمه نخست امسال بیش از نیمی از محصولات وارداتی کشور کالای

اساسی و شامل ۸ قلم کالا نظیر ذرت، روغن، دانه سویا، برنج، شکر، گندم، جو، شکر، کنجاله سویا بوده است.

بر اساس این گزارش در سال نیمه نخست سال ۱۴۰۲ به میزان ۱۰ میلیون و ۲۵۰ هزار تن کالای اساسی به ارزش ۶۳۷۲ میلیون دلار وارد کشور شده است که از نظر وزنی بیش از نیمی از کل کالای واداتی به کشور است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که سهم کالاهای اساسی در کل تولیدات کشاورزی کشور رقم قابل توجهی نیست و آمارها هم موید همین موضوع است.

به گفته مسئولان وزارت جهاد کشاورزی سالانه ۱۲۵ میلیون تن انواع محصولات کشاورزی در کشور تولید می‌شود اما با این حال ۹۰ درصد روغن و ۷۰ درصد نهاده خوراک دام و طیور مورد نیاز وارداتی است. سالانه حدود یک میلیون تن برنج، نزدیک به یک میلیون تن شکر، ۱۰۰ هزار تن گوشت وارد کشور می‌شود. در واقع بخش زیادی از تولیدات کشاورزی کشور به کالاهای غیر ضرور اختصاص دارد.

در عین حال ایران در تولید هندوانه و خربزه جایگاه دوم و سوم دنیا را دارد، سالانه بیش از ۵,۵ میلیون تن گوجه فرنگی تولید می‌کند و تامین کننده عمده محصولات جالیزی کشورهای همسایه است که همه اینها به محصولات آب بر و غیر ضرور معروف هستند.

وزارت جهاد کشاورزی برنامه‌های افزایش خود اتکایی را برای دانه‌های روغنی و تولید علوفه در دهه‌های پیش اجرا کرده اما نتیجه قابل قبولی نداشته است.

علیرضا مهاجر معاون زراعت و زیر جهاد کشاورزی در گفت وگو با خبرنگار فارس درباره دلایل شکست این طرح گفت: اختصاص ارز ۴۲۰۰ تومانی در آن زمان به واردات روغن و درآمد زیادی که برای وارد کنندگان داشت از مهمترین دلیل شکست این طرح بود. علی عزیزی کارشناس کشاورزی در گفت وگو با خبرنگار فارس گفت: وزارت جهاد کشاورزی باید سیاست‌های تولید خود را متناسب با نیاز کشور به کالای اساسی تغییر دهد که البته این سوگیری در هم کشورها در حال انجام است. وزارت جهاد کشاورزی «طرح الگوی کشت» را در راستای همین سیاست سال گذشته آغاز کرد که تولیدات به سمت کالاهای اساسی و کم آب بر سوق پیدا کند اما نتیجه‌ای حاصل نشده است، مقامات این وزارتخانه می‌گویند نیاز به اعتبار است که تامین نشده است.

مسئله دیگر این است که با تولید محصولات غیر ضرور به جای محصولات اساسی درواقع آب کشور را هم صادر می‌کنیم، تولید هر کیلو خیار یا کدو نیازمند مصرف ۲۴۰ لیتر آب است و برای تولید هر کیلو کاهو یا کلم باید ۲۰۰ لیتر آب استفاده کرد و نیز گوجه فرنگی ۱۸۰ لیتر آب مصرف می‌کند تا تولید شود، این آب پنهانی است که با صادرات این محصولات به کشورهای دیگر می‌رود.

صادرات آب مجازی کلید واژه مهمی است که کشورها در صادرات و واردات آن را رعایت می‌کنند خیلی از کشورها سیاست خود را طوری تنظیم کرده‌اند که برای جلوگیری از بیرون رفتن آب از مرزها برخی محصولات را صادر نمی‌کنند یا عمدا وارد می‌کنند که آب را در مرزهای خود نگه دارند.

بنابراین با جمعیت روبه فزون کشور که پیش بینی شده است تا سال ۱۴۲۰ حداقل به ۹۵ میلیون نفر برسد، سیاست فعلی باید تغییر کند، برنامه‌ها به سمت تولید محصولات اساسی و حمایت از آنها پیش رود، حتی یارانه این محصولات باید برقرار باشد رقابت بین کشورها از همین الان شروع شده و کشوری که دیر شروع کند بازنده است، بر اساس اعلام یک موسسه تحقیقاتی چه بسا در ۱۰ سال آینده کشورها تنها برای تامین نیاز مردم خود تولید کنند و امکان صادرات به کشورهای دیگر نباشد.

۱۰ استان مصرف‌کننده اصلی منابع آب زیرزمینی

طبق بررسی‌ها سهم منابع زیرزمینی در تأمین آب مورد استفاده در برخی استان‌ها به شدت افزایش یافته به طوری که در کرمان، یزد، خراسان جنوبی، هرمزگان، همدان، خراسان رضوی، فارس، مرکزی، قم و سمنان وابستگی به آب‌های زیرزمینی نسبت به دیگر استان‌ها به مراتب بیشتر است و بیش از ۷۵ درصد آب مصرفی از آب‌های زیرزمینی تأمین می‌شود.براساس بررسی‌های انجام شده بیش از ۴۵ درصد آب مصرفی کشور از طریق چاه‌ها و آب‌های زیرزمینی تأمین می‌شود که این موضوع در بلندمدت موجب کاهش کیفیت آب سفره‌های زیرزمینی شده، از سوی دیگر در ایران بین ۲.۵ تا ۳.۵ برابر متوسط جهانی، برای محصولات کشاورزی آب مصرف می‌شود، ۸۰ درصد محصولات کشاورزی کشور از طریق کشت آبی برداشت می‌شود و تنها ۲۰ درصد محصولات کشت دیمی است.

همچنین بارش سالانه بیش از ۴۰۰ میلیارد مترمکعب در کشور است که از این میزان حدود ۳۰۰ میلیارد مترمکعب به دلایل مختلف از جمله تبخیر قابل استفاده نیست و ۱۰۰ میلیارد مترمکعب در دسترس است که ۹۰ درصد آن در بخش کشاورزی مصرف می‌شود. اگر ۱۰ درصد بهره‌وری را در کشاورزی افزایش دهیم آب مورد نیاز بخش صنعت و آشامیدن تأمین می‌شود.

میزان بارش‌ها در کشور یکسان نیست به طوریکه ۴۵ درصد جمعیت کشور در فلات مرکزی سکونت دارند که میانگین بارش آن به طور متوسط ۱۲۰ میلی‌متر است. بررسی‌ها نشان می‌دهد به ازای هر مترمکعب آب حدود چهار دلار ارزش افزوده ایجاد می‌شود و استان‌هایی که از آب بهتر استفاده کردند، موفق‌تر هستند.علاوه بر این بررسی آمار نشان می‌دهد در سال ۱۳۷۰ شمسی میزان منابع آب تجدیدپذیر کشور، بالغ بر ۱۳۰ میلیارد مترمکعب بود که باعث شده، سرانه آب کشور رقمی معادل ۳۶۰۰ متر مکعب باشد، اما اکنون سرانه آب هر فرد از منابع آب تجدیدپذیر به ۱۲۰۰ متر مکعب رسیده که بیانگر کاهش سه برابری است.

کاهش قابل توجه سرانه آب کشور در حالی رقم خورده است که میزان نیاز آبی کشور به واسطه توسعه افزایشی است، در ایران به صورت سالانه نزدیک به ۹۸ میلیارد مترمکعب آب مصرف می‌شود که از این بین ۵۵ درصد توسط منابع زیرزمینی و ۴۵ درصد دیگر توسط منابع آب سطحی تأمین می‌شود.

بررسی‌ها نشان می‌دهد در برخی استان‌ها سهم منابع زیرزمینی در تأمین آب مورد استفاده به شدت افزایش یافته است و در استان‌هایی مانند کرمان، یزد، خراسان جنوبی، هرمزگان، همدان، خراسان رضوی، فارس، مرکزی، قم و سمنان وابستگی به آب‌های زیرزمینی نسبت به دیگر استان‌های کشور به مراتب بدتر است و در این استان‌ها بیش از ۷۵ درصد از آب مصرفی از آب‌های زیرزمینی تأمین می‌شود.

در استان‌هایی چون کرمان، یزد، خراسان جنوبی و هرمزگان شرایط بحرانی‌تر است به عنوان نمونه در استان کرمان حدود ۹۳ درصد از آب مصرفی از طریق چاه‌های زیرزمینی تأمین و در استان یزد نیز حدوداً ۹۱ درصد از آب مصرفی از آب‌های زیرزمینی برداشت می‌شود.

وضعیتی که در آن قرار داریم و طی یک روند صعودی سبب شده است تا اکنون با رقمی معادل ۱۴۳ میلیارد مترمکعب کسری تجمعی آب زیرزمینی رو به رو باشیم و این روند موجب پایین رفتن سطح آب در آبخوان‌ها و در نتیجه برداشت آب از قسمت‌های عمیق‌تر شده است. همچنین از آنجایی که به صورت عمومی کیفیت آب در قسمت‌های بالایی و نزدیک به سطح ایستابی بالاتر از قسمت‌های پایینی و نزدیک به سنگ کف است، امروزه اغلب بهره‌برداران در کشور با افت کیفیت آب مواجه هستند.

علی اکبر محرابیان – وزیر نیرو به‌تازگی در این رابطه اعلام کرد: یکی از نقاط ضعف در دهه‌های گذشته عدم توجه کافی به اجرای عدالت در حوزه توزیع منابع آب است، اکنون در کشور چاه‌های آبی وجود دارد که بیش از ۱۱ برابر سقف مجاز و پروانه بهره‌برداری اقدام به استخراج آب می‌کنند که مصداق بارز بی‌عدالتی در حوزه توزیع منابع آب است.

وی ضمن تأکید بر ضرورت صیانت از منابع آب زیرزمینی با اجرای طرح و برنامه‌های هوشمندانه گفت: با نصب کنتورهای هوشمند برق بر روی چاه‌های کشاورزی و پایش دقیق اطلاعات مربوط به میزان برداشت آب چاه‌های کشاورزی می‌توانیم از برداشت‌های بی‌رویه جلوگیری کنیم و گام موثری در حوزه اجرای عدالت و نیز صیانت از منابع آبی کشور برداریم.

وزیر نیرو با اشاره به اینکه در فرایند نصب کنتورهای هوشمند برق روی چاه‌های کشاورزی باید هماهنگی و تعامل کامل با وزارت جهاد کشاورزی مد نظر قرار گیرد، اظهار کرد: با نصب کنتورهای هوشمند روی چاه‌های کشاورزی می‌توانیم ضمن شناسایی دقیق چاه‌هایی که میزان برداشت بی‌رویه و چند برابر پروانه بهره‌برداری دارند، نسبت به جلوگیری از برداشت آن‌ها از طریق مدیریت میزان مصرف انرژی برق اقدام کنیم.

از جمله دلایل بروز این شرایط باید به مواردی، چون پدیده تغییر اقلیم، تغییر الگوی کشت و توسعه اراضی، رشد جمعیت و عدم اجرای کامل برنامه‌های مدیریتی اشاره کرد که در این بین اتخاذ سیاست‌های کنترلی و حفاظتی در رابطه با میزان برداشت آب از منابع زیر زمینی مورد توجه است چراکه در صورت استمرار وضع موجود و عدم کنترل برداشت‌های بی رویه شاهد تاثیرات جبران ناپذیری خواهیم بود.

سهام تودلی و چرخه‌ای ایران خودرو و سایپا واگذار می‌شود

سازمان خصوصی سازی در واکنش به مطالب منتشر شده در خصوص «قفل ٤ ساله بر واگذاری خودروسازان» اعلام کرد: این سازمان خود را موظف به پیگیری اوامر مقام معظم رهبری مبنی بر خروج دولت از مدیریت شرکت فهرست واگذاری و دستور رئیس جمهور محترم مبنی بر واگذاری مدیریت دولتی شرکت های خودروسازی ایران خودرو و سایپا می‌داند و برای تحقق این دستور جلسات متعدد هماهنگی بین وزارت امور اقتصادی و دارایی و وزارت صنعت، معدن و تجارت برگزار و تاکنون سه جلسه هم اندیشی با فعالان صنعت خودرو و صاحب نظران دانشگاهی در دانشگاه‌های علامه طباطبایی، صنعتی شریف و صنعتی امیرکبیر برگزار شده است.

نتیجه این جلسات صورتجلسه ای بین وزارتخانه های امور اقتصادی و دارایی و صمت برای تحقق الزامات واگذاری خودروسازها بود که لازم است با همکاری همه متولیان و فعالان موثر بر صنعت خودرو هر چه سریعتر به طور کامل اجرایی شود؛ از جمله مقرر شد سهام تودلی و چرخه ای ایران خودرو و سایپا واگذار شود .

لازم به ذکر است سازمان خصوصی سازی از همه ابزارهای قانونی در حوزه اختیارات خود (که بخشی از آن در همان صورتجلسه درج شده است) برای خروج مدیران دولتی از خودروسازی و واگذاری اصولی و مطابق با منافع ملی که مسیر توسعه پایدار صنعت بومی خودروسازی را فراهم کند، استفاده خواهد کرد.

این سازمان بنا بر وظیفه خطیر خود در دوره جدید مدیریتی، آماده پاسخگویی به ابهام‌ها و پرسش‌های عموم مردم کشور اعم از نخبگان و نمایندگان تشکل های مختلف و همچنین سرمایه گذاران و صاحب نظران و خبرنگاران رسانه است و فرض خود می‌داند با روشنگری و شفاف سازی این گفتمان در زیست بوم اقتصاد مردم محور، تمام تلاش خود را به کار گیرد تا در تقابل با فرضیات غلط و ادعاهای بی پایه و اساس از اجرای صحیح سیاست های اصل ٤٤ قانون اساسی در راستای گفتمان مبتنی بر مردم سالاری دینی تمام قد دفاع و حمایت کند.

ایران جزو کشورهای برتردر صنعت گاو شیری در دنیا است

رییس مرکز اصلاح نژاد و بهبود تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه ایران جزو کشورهای برتر در صنعت گاو شیری در دنیا است، گفت: برگزاری رویدادهایی مانند سومین جشنواره گاو هولشتاین، نشان دهنده ظرفیت صنعت دام کشورها در نقاط مختلف جهان است.

«عباس اکبری شریف» در خصوص جشنواره گاو هولشتاین، اظهار کرد: اساسا جشنواره‌ها یک رخداد علمی، فرهنگی و فنی هستند که در کشورهای مختلف جهان به منظور نمایش توانمندی صنعت دام آن کشورها برگزار می‌شود.

رییس مرکز اصلاح نژاد و بهبود تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی افزود: ایران جزو کشورهای برتر در صنعت گاو شیری در دنیا است و پس از آمریکا در کنار کانادا دارای برترین ژنتیک گاو شیری هولشتاین هستیم و مجموعه وزارت جهاد کشاورزی برای ارتقای این صنعت تلاش بسیار کرده است.

وی با بیان این که ژنتیک تنها در مراکز اصلاح نژاد دام کشور قابلیت اصلاح و تغییر را دارد، تصریح کرد: برای اصلاح نژاد گاو، به یک جریان ژنتیکی بین دامداران کشور با دامداران دیگر نقاط دنیا نیاز است که این جریان ژنتیکی توسط مرکز اصلاح نژاد کنترل و ارزیابی و استفاده از بروزترین ژنتیک‌ها در دنیا به دامداران اطلاع‌رسانی می‌شود.

اکبری شریف ادامه داد: ایجاد یک جریان ژنی در دام، از والدین شروع و به فرزندان تعمیم می‌یابد و پیشرفت ژنتیکی را در فرزندان دام می‌بینیم که باید مثبتِ میانگین والدین باشند که باعث می‌شود از رکورد شیر ۱۴ کیلو به میانگین ۳۷ کیلوگرم برسیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

روزنامه امین م الف ٦٧٦٥ – برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٦١٦٣ – ١٩ /١٤٠٢/٠٧/ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش بنیسی فرزند محمدجعفر بشماره شناسنامه ١٥٧٠١٧٣٤٦١ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری پارک و فضای سبز به مساحت ١١١/٨٠ متر مربع به پلاک ٧٠ فرعی از ٢١٩٦ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٢١٩٦ اصلی واقع در مرند بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای حسین شریفی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/٠٨/٠٩– تاریخ انتشار نوبت دوم : ٢٤ /١٤٠٢/٠٨

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

روزنامه امین م الف ٦٧٦٦ – برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٦١٥٩ – ١٩ /١٤٠٢/٠٧/ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بنیسی فرزند محمدجعفر بشماره شناسنامه ٠ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری پارک و فضای سبز به مساحت ١١١/٨٠ متر مربع به پلاک ٧٠ فرعی از ٢١٩٦ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٢١٩٦ اصلی واقع در مرند بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای حسین شریفی و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/٠٨/٠٩– تاریخ انتشار نوبت دوم : ٢٤ /١٤٠٢/٠٨

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

روزنامه امین م الف ٦٧٧٢ – برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٤٠٠٥٠٠٥٥٩٣ – ٠٣ /١٤٠٢/٠٧/ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محرم جهانبخش فرزند حسن بشماره شناسنامه ٦٩١ صادره از مرند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ١٢٣٨/٧٠ متر مربع به پلاک ٢٥٣٤ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ١٠١٤ فرعی از یک اصلی واقع در کندلج بخش ١٥ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای عباس راستگوی کندلجی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ١٤٠٢/٠٨/٠٩– تاریخ انتشار نوبت دوم : ٢٤ /١٤٠٢/٠٨

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای صادق غیبی حاجیورفرزند سبز مراد به شماه شناسنامه ۹و کد ملی۵۵۵۹۷۵۵۱۷۶با ارائه دو برگ استشهاد محلی جهت دریافت سند مالکیت المثنی که هویت امضا کنندگان رسما گواهی شده است. مدعی است سند مالکیت به شماره سریال۳۰۳۳۳۳ج۹۳و شماره الکترونیکی۱۳۹۴۲۰۳ ۱۴۰۰۶۰۰۰۲۲۷مربوط به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت۲۰۹,۳۶متر مربع تحت پلاک ۴۱۵فرعی از۸۲۶اصلی واقع در شهر چلگرد بخش مرکزی کوهرنگ چهارمحال و بختیاری بخش ده ثبت که در صحفه ۱۴۸دفتر جلد۲۹ ذیل شماره ثبت۴۶۲۵ مفقود گردیده وچون نامبرده درخواست صدور سند المثنی را نموده که طبق تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله(غیر از انچه در اگهی ذکر شده)نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوهرنگ مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارئه اصل سند مالکیت و سندمعامله تسلیم نمایند تا مراتب درصورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مستردگردد و اگرظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد در صورت اعتراض اصل سند ارئه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد./ تاریخ انتشار۱۴۰۲/۰۸/۰۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوهرنگ- سید خیراله کریمی

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز (سند مالکیت وسیله نقلیه) و سند کارخانه، متعلق به خودروی سواری، سیستم: پیکان، تیپ : ۱۶۰۰i ، مدل: ۱۳۸۳، به رنگ : سفید، به شماره شاسی: ۸۳۴۴۲۸۳۶، شماره موتور: ۱۱۲۸۳۰۶۶۴۱ ، شناسه VIN : IRFC۸۳۱V۰VA۴۴۲۸۳۶ ، بشماره انتظامی ایران ۳۵ –۵۳۶ ط ۹۵ ، بنام سیداکبر حسینی ، بشماره ملی ۱۵۰۲۵۷۴۹۸۵، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مرند