



مذاکره‌کننده ارشد کشورمان در مذاکرات وین ۲۰۱۵ که به توافق هسته‌ای انجامید، معتقد است قطعنامه ۲۲۳۱ در بخش لغو تحریم‌های تسلیحاتی و موشکی خطر بزرگی از سر ایران برداشته است. او درباره پذیرش محدودیت‌های موشکی و تسلیحاتی و هسته‌ای در برجام می‌گوید: اینها بده بستان بود، با این حال برای اینکه پنج یا هشت سال بعد از روز اجرا در لغو تحریم‌ها تأخیر کنیم، مجوز داشتیم.

ظریف معتقد است:از سال پنجم اجرای برجام هیچ محدودیتی در رابطه با فروش پهپادها برای ایران وجود نداشت‌ه است و اروپایی‌ها و آمریکا تفسیری «خودسرانه» از بند ب ضمیمه برجام دارند. او می‌گوید برای اینکه تحریم‌ها در قطعنامه ۲۲۳۱ به طور خودکار لغو و معطل اقدامی از سوی شورای امنیت نشود، مذاکرات جدی و سختی انجام شد و در سال دهم اجرا، قطعنامه ۲۲۳۱، برجام و موضوع هسته‌ای ایران که در دستور کار شورای امنیت است، نیز به طور خودکار از دستور کار خارج می‌شوند، از این رو دو سال آینده برهه حساسی برای کشور است.

بعد از حدود دو دهه روز چهارشنبه ۲۶ مهرماه ۱۸ اکتبر (۲۰۲۳)، تحریم‌های تسلیحاتی سازمان ملل علیه ایران به طور کامل لغو شد. هم‌چنین، دبیرخانه شورای امنیت سازمان ملل یک روز بعد از این تاریخ، با ارسال یادداشتی به کشورهای عضو سازمان ملل متحد، پایان رسمی مقررات بندهای ۳، ۴ و ۶ ضمیمه ب قطعنامه ۲۲۳۱ علیه ایران را به اطلاع کشورهای رساند. از این تاریخ ایران می‌تواند به طور جدی در صدد توسعه دیپلماسی و تعاملات دفاعی دو و چندجانبه و مشارکت فعال در تریبئات امنیتی، تسلیحاتی منطقه‌ای و بین‌المللی باشد و دیگر هیچ مانع حقوقی و بین‌المللی بر سر راه ایران برای خرید و فروش تسلیحات وجود ندارد.

در این تاریخ بخش پایانی تحریم‌های تسلیحاتی ایران و البته یکی از مهم‌ترین بخش‌های آن، بر اساس آنچه در چارچوب زمان‌بندی برجام در سال هشتم توافق شده بود، لغو شد؛ تحریم‌هایی که می‌تواند به بسیاری از ابهامات و تردیده‌ها درباره ساخت، فروش و خرید تسلیحات نظامی در قالب قواعد بین‌المللی پایان دهد. شاید به لحاظ عملی و سیاسی رفع این محدودیت‌ها گشایشی در تعامل قانونی و بین‌المللی ایران در حوزه نظامی و دفاعی ایجاد نکند، اما برداشته شدن فشارهای حقوقی و سیاسی می‌تواند فرصت‌های قابل توجهی برای ایران و کشورهای دیگر ایجاد کند.

آمریکا با خروج یک جانبه از برجام در سال ۲۰۱۸ تمامی تحریم‌های هسته‌ای، اقتصادی و تسلیحاتی‌اش علیه ایران را بازرگرداند. اتحادیه اروپا نیز اخیراً در تصمیمی اعلام کرد، تحریم‌های تسلیحاتی، موشکی و هسته‌ای ایران را لغو نمی‌کند، در عین حال این اقدامات، واقعیت رفع تحریم‌ها در سطح بین‌المللی و شکست تلاش آمریکا برای جلوگیری از این اقدام را تغییر نخواهد کرد. در آخرین ساعات روز ۲۶ مهرماه پای صحبت معمار برجام و قطعنامه ۲۲۳۱ نشستم تا به سوالات ما درباره آنچه درچارچوب توافق شاهد هستیم پاسخ دهد.

محمدجواد ظریف که این روزها در دانشگاه تهران مشغول تدریس علم سیاست و روابط بین‌الملل است، درباره جزئیات مذاکرات در وین در رابطه با رفع محدودیت‌های تسلیحاتی، موشکی و هسته‌ای به ایسنا گفت: غربی‌ها ابتدا تلاش داشتند فقط تحریم‌های هسته‌ای در قطعنامه‌های شورای امنیت رفع شود، اما اولی حرکت و دعوی‌ما با اینها بر سر این بود که گفتیم باید همه تحریم‌های شورای امنیت که به خاطر فعالیت‌های هسته‌ای یا به بهانه این فعالیت‌ها وضع شده برداشته شود. دعوی دومان بر سر این بود که همه تحریم‌ها باید از میان ابتدای کار برداشته شود که این موضوع اختلاف ما تا روزهای آخر بود، به خصوص به خاطر تحولات تندی که در منطقه داشتیم و غربی‌ها به خاطر آن تحت فشار بودند. در نهایت رسیدیم به اینکه محدودیت‌هایی که پذیرفتیم در ضمیمه قطعنامه بیاید، نه در متن قطعنامه. البته اگر به دقت نگاه کنید، نه در متن و نه در ضمیمه قطعنامه ۲۲۳۱ «ممنوعیت» استفاده نشده است. در حالی که در قطعنامه ۱۳۷۳، ۱۷۴۹ و ۱۹۲۹ از کلمه«ممنوعیت» استفاده شده است، بر اساس قطعنامه ۱۹۲۹ هیچ کشوری اجازه ندارد سلاح یا فن‌آوری تسلیحاتی و موشکی به ایران صادر یا از آن خریداری کند. همین‌طور می‌گوید، کشورها موظف‌اند همه اقدامات را انجام دهند تا از صدور فن‌آوری موشکی به ایران جلوگیری کنند.

وی گفت: در قطعنامه ۱۹۲۹ گفته شده بود، فن‌آوری موشکی که می‌تواند سلاح هسته‌ای پرتاب کند که ما در قطعنامه ۲۲۳۱ این را هم تغییر دادیم. در ضمیمه ب قطعنامه ۲۲۳۱ نوشته است که فن‌آوری موشکی که برای توانایی پرتاب سلاح هسته‌ای طراحی شده است و چون ما سلاح هسته‌ای نداریم ، لذا موشکی را برای این توانمندی

نیز طراحی نمی‌کنیم. به علاوه در ضمیمه ب گفته است که کشورها می‌توانند با ایران معامله کنند

به شرطی که شورای امنیت اجازه دهد. یعنی ما اجازه ندادیم کلمه "ممنوعیت" یا اینکه کشورها "نباید" یا "اجازه" ندارند یا ایران فعالیت کنند به قطعنامه اضافه شود حتی در ضمیمه قطعنامه ۲۲۳۱. به عبارتی در قطعنامه ۲۲۳۱ ضمیمه آن "تحریم" نداشتیم بلکه برخی "محدودیت"ها داشتیم که تحول مهمی نسبت به قطعنامه‌های قبلی بود.

مذاکره‌کننده ارشد هسته‌ای کشور در دولت یازدهم و دوازدهم ادامه داد: ما محدودیت‌های قطعنامه ۲۲۳۱ را تنها به این شرط پذیرفتیم که به صورت خودکار و بدون نیاز به اقدام بعدی در تاریخ‌های مشخص شده متغی شوند و در نهایت هم قطعنامه ۲۲۳۱، برجام و موضوع هسته‌ای ایران که در دستور کار شورای امنیت است، در سال دهم اجرا باز هم به طور خودکار، پایان یابد. اینجا دعوی بسیار جدی داشتیم. به هر حال برای اعضای دائم شورای امنیت محوریت این شورا اهمیت دارد و اجازه نمی‌دهند بدون دخالت شورای امنیت چنین اتفاقی بیفتد، به ویژه برای روسیه و فرانسه بسیار مهم است. اما در پی مذاکراتی که داشتیم، بنا شد هیچ اقدامی در سال پنجم، هشتم و دهم توسط شورای امنیت برای رفع محدودیت‌ها انجام نگردد و این اتفاقات به طور خودکار انجام شود. امروز هم همان‌طور که شاهد هستیم در ۲۶ مهرماه تمامی محدودیت‌های تعیین شده تسلیحاتی، موشکی و هسته‌ای در سال هشتم اجرا بدون نیاز به اقدام برداشته شد، به همان شکل که در سال پنجم اتفاق افتاد.

وی ادامه داد: اسامی برخی از افراد که در قطعنامه‌های قبلی بود شامل افرادی که به بهانه‌های موشکی و منطقه‌ای مورد تحریم قرار گرفته بودند، آن اسامی هم در سال هشتم به طور خودکار لغو می‌شود.

ظریف خاطرنشان کرد: اینکه کشورهای غربی بر خلاف تعهدشان تحریم‌های تسلیحاتی و موشکی خودشان را برنداشتند و آن را اعلام هم کردند، ارتباطی به محدودیت‌هایی که در قطعنامه ۲۲۳۱ بود و برداشته شد، ندارد و نیازی هم لزوماً نداریم درباره رفع این محدودیت‌ها برای راستی‌آزمایی این مسئله کسی در شورای امنیت سازمان ملل متحد اعلامیه و بیانیه دهد، هر چند اگر صادر شود، بهتر است.

وی در پاسخ به این پرسش که رفع محدودیت‌ها شامل چه نوع تسلیحات و فعالیت‌های موشکی و هسته‌ای است؟ با تأکید بر اینکه شامل "همه" فعالیت‌های هسته‌ای، موشکی و تسلیحاتی است

گفت: در فعالیت‌های هسته‌ای طبق برجام تا سال هشتم ، دهم و سیزدهم محدودیت‌هایی وجود داشت، اما ما در پاسخ به عدم اجرای تعهدات توسط آمریکا و نقض برجام از سوی اعضای دیگر برجام، این تعهدات را بر اساس ماده ۳۶ برجام کاهش دادیم و جزئیات این اقدامات در نامه‌های مشخصی به دبیرکل سازمان ملل متحد و شورای امنیت اعلام شده است. معتقدم اقدامات ما کاملاً بر مبنای برجام و مبتنی بر ماده ۳۶ برجام بود. بر اساس این ماده اگر ایران ببیند سایر اعضا تعهدات‌شان را انجام نمی‌دهند، می‌تواند تعهداتش را کامل یا به طور بخشی متوقف کند.

وزیر پیشین امور خارجه کشورمان در پاسخ به این که برخی معتقدند پذیرش این محدودیت‌ها در ضمیمه برجام را هم نباید می‌پذیرفتیم؟ اظهار کرد: آمریکایی‌ها می‌خواستند ما را برای ۲۰ تا ۳۰ سال محدود کنند یا تحقیق و توسعه در ایران نباشد و راکتور و کارخانه آب سنگین اراک را یا پلدوزر صاف کنند و به جای آن حداکثر چند راکتور آب سبک به ما دهند، طبیعی است در مقابل آنها، خواست ما این بود که هیچ کدام از این‌ها نباشد اما باید برای رسیدن به توافق به یک مرحله میانی می‌رسیدیم.

وی در پاسخ به این پرسش که در این سال‌ها که تحریم تسلیحاتی، موشکی و هسته‌ای بودیم، این صنایع توسعه یافته است و موانع را کما بیش از سر راه پیشرفت آنها برداشتیم، امروز که این تحریم‌ها یا محدودیت‌ها به لحاظ بین‌المللی در این بخش‌ها برداشته شده، چه تأثیری بر روندها خواهد داشت؟ تصریح کرد: اگر برداشته شدن این موانع به لحاظ حقوقی و قانونی در سطح بین‌الملل اهمیت نداشت، آمریکا یک سال کارزاری با روز شمار در سایت وزارت خارجه‌اش راه نمی‌آیندانت که مثلاً ۴۰۰ روز دیگر تحریم‌های ایران برداشته می‌شود! یا دو قطعنامه نمی‌داد، اولی ۳۵ بند بود و وقتی دید

آن رای نمی‌آورد، قطعنامه دیگری در چهار بند ارایه کرد که در آن خواستار تمدید این محدودیت‌ها شده بود که آن هم با ۱۱ رای معتنع (در شورای امنیت رای معتنع با رای منفی فرقی ندارد)، دو رای منفی و دو رای مثبت شکست خورد. آمریکا در تاریخ خود این‌قدر بی‌حیثیت نشده بود. اگر برای آمریکا موضوع رفع تحریم‌های تسلیحاتی موشکی این‌قدر مهم نبود تا اینجا جلو نمی‌رفت که به این شکل شکست بخورد. مایک پمپئو وزیر خارجه وقت آمریکا و برایان هوک نماینده ویژه وقت آمریکا سفرهای زیادی به کشورهای مختلف داشتند تا مانع از رفع این تحریم‌ها در سال پنجم شوند اما آن زمان توانستند کاری از پیش ببرند و

سیاست

خطر بزرگی از سر ایران برداشته شد

بعد از آن شکست مغفضحانه برایان هوک استعفا داد.

اینکه اروپا و آمریکا از سال‌ها قبل از تحریم موشکی و تسلیحاتی، به ایران سلاح نمی‌دادند یک بحث است، اینکه ما ذیل فصل هفتم منشور تحت تحریم تسلیحاتی و موشکی بودیم و حتی قطعنامه ۱۹۲۹ اجازه اقدام به کشورها برای عدم دستیابی ایران به تکنولوژی موشکی می‌داد، بحثی دیگر است. بر همین اساس معتقدم امروز یک خطر بزرگ از سر ایران یا قطعنامه ۲۲۳۱ برداشته شد.

وزیر پیشین امور خارجه کشورمان گفت: در قطعنامه ۱۹۲۹ با لحن شدیدی می‌گوید، ایران "موظف" است و کشورها هم "موظف" هستند که در ضمیمه ب قطعنامه ۲۲۳۱ موشک‌هایی که برای توانایی حمل سلاح هسته‌ای طراحی شدند. برای اضافه کردن این دو سه کلمه یعنی (Designed to be capable) ساعت‌های زیادی مذاکره و بحث کردیم. به علاوه ما به محض تصویب قطعنامه ۲۲۳۱ به طور رسمی اعلام کردیم که با وجود این، ایران هیچ محدودیت موشکی برای خود قائل نیست، چرا که ما اصلاً سلاح هسته‌ای نداریم که بخواهیم برای حمل آن موشک طراحی کنیم.

ظریف تأکید کرد: همه این مباحث و عبارات با دعوا به دست آمده است؛ این‌ها را گروه بحران نوشته دست ما دهد، بلکه کلمه به کلمه را بنده با دوستانم در مذاکرات مذاکره کردیم و نوشتیم. وزیر امور خارجه دولت حسن روحانی در پاسخ به این پرسش که تعیین زمان‌بندی لغو محدودیت‌های تسلیحاتی، موشکی و هسته‌ای برای سال پنجم، هشتم و دهم بر چه اساسی تعیین شد؟ اظهار کرد: این یک بده بستان بود، آنها می‌گفتند ۲۵ سال محدودیت‌ها باشد، ما می‌گفتم، پنج سال. این‌قدر دعوا کردیم تا به یک تعامل مورد قبول رسیدیم. کشورهای دیگر طرف مذاکره که رفع تحریم‌های تسلیحاتی و موشکی ایران چه بود؟ گفت: روسیه و چین مخالف برداشتن تحریم‌ها نبودند. بلشان نمی‌آمد تحریم‌های تسلیحاتی و موشکی ما فوراًلغو شود و این را به طور علنی هم گفتند، اما ما خودمان بر سر رفع آنها دعوا کردیم. البته هن از روسیه و چین معنون هشتم که موافق تحریم‌های تسلیحاتی نبودند اما اینکه چه کسی دعوا کرد تا آنچه در قطعنامه شاهد هستیم محقق شود، تیت مذاکره‌کننده ایران بود، ما "تحریم" را به "محدودیت" تبدیل کردیم و دانه‌ناش را نیز تقلیل دادیم.

۱۳-آقای ابوبکر عزیزی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳/۰/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۸ دقتر ۳ مهاباد .
۱۴-آقای صالح دانا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۱/۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۸ دقتر ۳ مهاباد .
۱۵-آقای امیر خضرزاده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳/۱۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۸ دقتر ۳ مهاباد .
۱۵-آقای امیر خضرزاده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳/۱۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۸ دقتر ۳ مهاباد .
۱۶-آقای ابوبکر عزیزی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰/۱۲/۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۲ دقتر ۳ مهاباد .
۱۷-آقای کریم و خالید همگی قربانی هر کدام به نسبت ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۳/۳۳۳ متر مربع در قسمتی ۲۸۹۲۴ دقتر ۳ مهاباد .
۱۸-آقای ابوبکر عزیزی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰/۱۲/۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۲ دقتر ۳ مهاباد .
۱۹-آقای امیر خضرزاده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۹/۵۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۶ دقتر ۳ مهاباد .
۲۰-آقای امیر خضرزاده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۴/۳/۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۶ دقتر ۳ مهاباد .
۲۱-آقای صالح دانا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۷/۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۲ دقتر ۳ مهاباد .
۲۲-آقایان کیوان و محمد همگی شادان هر کدام به نسبت ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۷/۹۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۸ دقتر ۳ مهاباد .
۲۳-آقای محمد شادان نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۴/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۸ دقتر ۳ مهاباد .
۲۴-آقای عزت قربانی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۱۸۱۸ دقتر ۳ مهاباد .
۲۵-آقای علی شادان نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۵/۴۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۱ دقتر ۳ مهاباد .
۲۶-آقای سعدون قربانی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴/۰/۳۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۴ دقتر ۳ مهاباد .
۲۷-آقای یابزید یوسفی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱/۰/۴ –متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۱۸۱۸ دقتر ۳ مهاباد .
۲۸-آقایان کریم و خالید همگی قربانی هر کدام به نسبت ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹۵/۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۱ دقتر ۳ مهاباد .
۲۹-آقایان کریم و خالید همگی قربانی هر کدام به نسبت ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰/۲۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۱۹۲۱ دقتر ۳ مهاباد .
۳۰-آقای ابوبکر عزیزی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷/۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۲ دقتر ۳ مهاباد .
۳۱-آقای علی شادان نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۷/۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۸ –اصلی بخش ۲۱ مهابادروستای کهنه ده شوگا برابر موضوع نسق ۲۸۹۲۸ دقتر ۳ مهاباد .

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد– طلوعی

«»

علت اصلی قاچاق تفاوت بسیار بالای قیمت‌ها است

وی در ادامه درباره اقدامات در دستور کار برای بهبود وضعیت زندگی و معیشت مرزنشینان، اظهار کرد: یکی از موضوعات مهم در دستور کار دولت، معیشت مرزنشینان بوده و هست؛ به این منظور برخی از مجوزها داده شده به عنوان مثال اجازه داده شده که مرزنشینان بتوانند در حد ۴۰۰ دلار در هر ماه تعاملات و تجارت خرد مرزی داشته باشند.

آقای وحیدی اضافه کرد: در غرب کشور تلاش شده تا یکسری تسهیلات پیش بینی شود، بر این اساس بازارچه‌ها را توسعه دادیم و تلاش داریم در این خصوص با کشورهای همسایه هماهنگ کنیم چرا که در برخی از مرزها آمادگی لازم برای توسعه بازارچه‌ها را داریم، اما کشورهای دستور کارهای ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز مقابل این آمادگی را ندارند و تلاش داریم که این کشورها را قانع کنیم.

«»

داوطلبان انتخابات مجلس موظف به اعلام شماره حساب شدند

ماده ۷ قانون «شفافیت و نظارت بر تأمین مالی فعالیت‌های انتخاباتی در انتخابات مجلس شورای اسلامی»، ضروریست داوطلبان گرامی به یکی از شعب بانک های عامل دارای مجوز از بانک مرکزی مراجعه و یک شماره حساب غیرتجاری صرفاً جهت هزینه‌های انتخاباتی تعیین و یا افتتاح کنند و مجوز در اختیار قراردادن اطلاعات مربوط به حساب یاد شده به وزارت کشور و هیأت مرکزی نظارت، را به بانک مربوطه اعلام دارند.

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران طی بخشنامه شماره ۱۷۷۹۳۳/۰۲ مورخ ۲۵/۰۷/۱۴۰۲ نسبت به ابلاغ موضوع مورد نظر به بانک‌های عامل، اقدام کرده است.

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ حوزه ثبتی شهرستان آمل
براساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۱۳۱۷،۰۷،۱۰) و ۱۲ (اصلاحی ۱۳۲۰،۳،۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرائی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه دوم پذیرش درخواست ثبت شده و همچنین املاکی که به موجب تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت مطابق رای هیات نظارت نیاز به تجدید آگهی دارد و املاکی که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آئین نامه مربوطه در هیات حل اختلاف منجر به صدور رای می گردد به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک واقع در بخش ۹ دهستان لیکوکه ۴-۴ اصلی قریه دورانسر و بربرخیل ۱۷۳۱۴ فرعی خانم صدیقه رحمانی فرزند فتح اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین با ساختمان ادیاتی با کاربری مسکونی تراکم کم و انبارداری به مساحت ۳۵۰،۶۰ مترمربع.
لذا اشخاصی که نسبت به رقیات درخواست ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشند می توانند به استناد ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ اولین ثبت‌نام قطعه مورد اعتراض در مراجع ذیصلاح در بدین‌حین این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و هرگاه بین قضاوت‌کننده و دیگری قبل از انتشار این دعوی در مراجع قضایی اقامه شده باشد معترض باید گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه است و در صورتی که معترض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به اداره عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد آگهی تجدید حدود املاک مذکور مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت طی آگهی دیگری به عمل خواهد آمد. مدت اعتراض به نوبتی آگهی تجدیدی از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت ۳۰ روز می باشد همچنین املاکی که در اجرای ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی گردید تجدید حدود آن همزمان انجام می شود. شناسه آگهی: ۱۵۸۵۰۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۸،۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

(آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲)
روزنامه امین م الف ۸۰۱ – پیرو آگهی نوبتی بشماره ۱۰۴۶/۷۲۷۲۷ –۱۰۴۶/۲۰۴/۲۴ نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت نسبت به املاک مجهول المالك و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی واقع در حوزه ثبتی مرند که در سه ماهه دوم ۱۴۰۲ قضاوسی ثبت گردیده اند بشرح ذیل آگهی میگردد.
بخش ۱۵ تبریز
(از املاک واقع در دیزج علیاء)
۱ – پلاک ۵۴۰۷ فرعی ۴ اصلی خانم فریبا کامرانی زاد فرزند حسن در شش‌دانگ یک قطعه باغچه – مفروزی از پلاک ۸۴۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در دیزج علیاء – بخش ۱۵ تبریز – به مساحت ۹۲۰/۱۸ مترمربع .
بخش ۱۵ تبریز
(از املاک واقع در دیزج یکان)
۲ – پلاک ۱۱۱۱۰۴ فرعی از ۴۹ اصلی آقای علی اصغر فضل الهی فرزند عبدالله در شش سهم مشاع از ۳۵ سهم شش‌دانگ یکباب خانه – مفروزی از پلاک ۶۵۸ فرعی از ۴۹ اصلی – واقع در دیزج یکان بخش ۱۵ تبریز به مساحت ۸۴/۸۳ مترمربع .
۳ – پلاک ۱۱۱۱۸ فرعی از ۴۹ اصلی آقایان (۱ اکبر و ۲) ایرج شهرت‌تا هردو غلامی دیزجیکان فرزندان حسین در شش‌دانگ یکباب ساختمان مفروزی از پلاک ۴۴۳ فرعی از ۴۹ اصلی در دیزج یکان بخش ۱۵ تبریز به مساحت ۳۰/۳ متر مربع (جهت الحاق به پلاک ۱۰۰۵۵ فرعی از ۴۹ اصلی)
بخش ۲۲ تبریز
(از املاک واقع در هرزند عتیق)
۴ – پلاک ۱۶۹۴ فرعی از ۱۳ اصلی آقای میرمحمد هاشمی عتیق فرزند میر فتح اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی – مفروزی از پلاک ۵۳۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در هرزند عتیق – بخش ۲۲ تبریز – به مساحت ۴۳۲۶/۱۴ متر مربع .
بخش ۲۲ تبریز
(از املاک واقع در عریان ته)
۵ – پلاک ۲۹۱ فرعی از ۱۴ اصلی آقای نجفقلی کریمی فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی – واقع در عریان ته – بخش ۲۲ تبریز – به مساحت ۳۷۹۱/۸۰ متر مربع .
۶ – پلاک ۱۷۲۶ فرعی از ۱۴ اصلی آقای ابوالفتح دللار عربانی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی – مفروزی از پلاک ۴۶۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در عریان ته – بخش ۲۲ تبریز – به مساحت ۵۵۷/۸۰ متر مربع .
۷ – پلاک ۳۳۳ فرعی از ۱۴ اصلی آقای ماف جعفری فرزند جعفر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی – واقع در عریان ته بخش ۲۲ تبریز – به مساحت ۲۱۰۱/۵۳ متر مربع . (که در اجرای هیات قانون تعیین تکلیف بشماره ۰۵۰۰۲۰۳۰۰۴۰۰۲۳۰۲۱ – ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ و به نام آقای محمدرضا روستائی فرزند اسد – تعیین مالکیت گردیده است .)
لذا کسانی که اعتراض دارند می توانند درخواست اعتراض خود را ظرف مدت نود روز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی و نسبت به تحدید حدود پلاک ۱۱۱۱۰۴ فرعی از ۴۹ اصلی که در اجرای رای هیات رسیدگی به قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمان‌ها و اراضی فاقد سند رسمی قبول ثبت شده است ظرف مدت سی روز از تاریخ اولین انتشار نوبت اول این آگهی اعتراض نموده و اعتراض خود را به اداره ثبت مرند تسلیم و رسید دریافت نمایند. بعداً ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و در غیر اینصورت مناقضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی علم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت مرند تسلیم نماید در اینصورت اداره ثبت مرند بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد و هرگاه به مناقضی و دیگری قبل از انتشار اولین نوبت آگهی دعوانی به املاک مندرج در بالا در جریان باشد برابر ماده ۱۷ قانون ثبت طرف دعوی باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت نود روز گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را اخذ و به این
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ – تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مرند – محرم کتغای