

## سیاست

# همواره پیام‌های مثبتی از آمریکایی‌ها دریافت می‌کنیم



توسط بانک مرکزی قرار بگیرد.

در نیویورک در گفت و گوهایی که با سیاستمداران سابق آمریکایی در جلسات اندیشکده ها داشتیم، یکی از موضوعات مطرح، بحث لغو تحریم های ایران و بازگشت همه طرفها به تعهداتشان بود. بطور طبیعی تبادل پیامها بین دو طرف جریان دارد و موضوع جدیدی نیست اما باید ببینیم در هفته های آینده چه اتفاقی خواهد افتاد. ما به تلاش هایمان برای لغو تحریم ها از مسیر دیپلماسی و مذاکره ادامه خواهیم داد.

**آیا وزیر خارجه عمان پیام یا نظر خاصی از سوی دولت بایدن داشت؟**

آخرین وضعیت را با هم بررسی کردیم.

**آیا آمریکا نیز طرح سلطان عمان را مطالعه کرده و این طرح نظر آمریکایی ها را در این زمینه دارد؟**

نمی توانم خیلی جزئیات را بیان کنم، از عمانی ها پرسید.

**نظر جمهوری اسلامی ایران درباره طرح سلطان عمان چیست؟ آیا طرح جامع و کاملی است؟**

هر طرح و ابتکاری که منافع ملت ایران را به خوبی تامین و خطوط قرمز ما را رعایت کند و نتیجه آن لغو تحریم ها و بازگشت همه طرف ها به تعهداتشان باشد، به طور طبیعی می تواند در

مسیر دیپلماسی همچنان ادامه خواهد داد اما تاکید بر اقدامات و رفتار ریاکارانه آمریکا را هرگز بر نمی تابیم و لزوما اینطور نیست که همیشه همه چیز بخواهد از کانال برجام عبور کند. طبعاً جمهوری اسلامی ایران هم دست بسته نیست ضمن اینکه مسیر دیپلماسی و مذاکره را برای رسیدن به توافق دنبال می کند اما این موضوع، طرف های دیگری هم دارد. رویکرد مثبت و اقدامات سازنده طرف های دیگر هم برای رسیدن به توافق، خود یک موضوع مهم است.

البته ما همواره پیام های مثبتی از آمریکایی ها دریافت می کنیم اما در جلساتم در نیویورک به صراحت تاکید کردم که ما بر مبنای رفتار عملی آمریکا قضاوت خواهیم کرد.

مایلم تاکید کنم که ابتکار سلطان عمان، در چارچوب شیوه ای برای تسریع و کمک به بازگشت همه طرف ها به تعهداتشان در برجام است. معنایش این نیست که سلطان عمان حامل یک طرح یا یک متن جدید باشد.

**یکی از دیدارهای مهم شما در نیویورک ، دیدار با سامح شکری وزیر خارجه مصر بود. آیا می توانیم طرف یکی دو هفته آینده شاهد ارتقا روابط میان تهران -قاهره باشیم و احیای روابط به زودی امکان پذیر است؟**

درباره مناسبات تهران – قاهره ما گفتگوهایی مفید و سودمند را باجناب آقای سامح شکری وزیر خارجه مصر در نیویورک داشتیم . ما درخصوص همه ابعاد مورد علاقه مناسبات دو جانبه گفتگو کردیم. درخصوص برخی موضوعات منطقه ای و بین المللی تبادل نظر کردیم. جمهوری اسلامی ایران، مصر را کشور بسیار مهمی در جهان اسلام و در منطقه می داند.

ما معتقد هستیم که ارتقا روابط تهران – قاهره نه تنها به نفع دو کشور و دو ملت بلکه به نفع منطقه و جهان اسلام خواهد بود. آمادگی تهران برای ارتقا روابط بین دو کشور ایران و مصر را اعلام کردیم. در همین چارچوب، سخنان و ارزیابی مثبتی را از وزیر خارجه مصر شنیدیم. ما اتفاق نظر داریم که گام هایی را در آینده در این رابطه بطور مشترک اتخاذ کنیم.

**آینده یعنی چه زمانی؟**

یعنی هر زمان که در روزهای آینده در چارچوب توافقی که در نیویورک کردیم، نسبت به نقشه راه چگونگی ارتقا روابط بین دو طرف، اتفاق نظر بین ما حاصل شود.

حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در پایان سفر هفت روزه خود به نیویورک در گفت و گوی اختصاصی با ایرنا اعلام کرد: همواره پیام های مثبتی از آمریکایی ها دریافت می کنیم اما بر مبنای رفتار عملی آمریکا قضاوت می کنیم.

وزیر امور خارجه ایران که برای شرکت در هفتاد و هشتمین مجمع عمومی سازمان ملل به نیویورک سفر کرده بود، در پایان سفر هفت روزه خود و پیش از ترک خاک آمریکا در مصاحبه اختصاصی کوتاهی با خبرنگار ایرنا در نیویورک افزود که در گفتگو با «بدر البوسعیدی» وزیر خارجه عمان آخرین وضعیت مذاکرات رفع تحریم ها را بررسی کرده است.

وزیر خارجه ایران تصریح کرد: هر طرح و ابتکاری که منافع ملت ایران را به خوبی تامین کند و خطوط قرمز ما را رعایت کند و نتیجه آن لغو تحریم ها و بازگشت همه طرف ها به تعهداتشان باشد، طبعاً می تواند در مرکز توجهات ما قرار بگیرد.

مشروح گفتگوی وزیر خارجه ایران پیش از ترک نیویورک بدین شرح است:

**بعنوان نخستین سوال، شما بعد از دیدار با آقای آنتونیو گوترش دبیرکل سازمان ملل گفتید که تبادل پیامها میان ایران و آمریکا ادامه دارد و در این سفر ملاقات های بسیاری از جمله با وزرای خارجه عمان و قطر داشتیم. می توانید بفرمایید در این هفت روز که در نیویورک به سر بردید، تبادل پیامی میان تهران – واشنگتن صورت گرفت یا خیر؟**

به هر حال یکی از اقداماتی که بطور ثابت در دستور کار دستگاه دیپلماسی قرار دارد، تلاش برای لغو تحریم ها آنها از مسیر دیپلماسی عزتمندانه و از طریق مذاکراتی است که با طرف های مختلف در این رابطه داریم.

در گفتگو با وزیر خارجه عمان، دبیرکل سازمان ملل و برخی دیگر از وزرای خارجه کشورها، به دلیل علاقه مندی آنها و هم به دلیل ابتکاری که به نام سلطان عمان روی میز قرار دارد در این رابطه گفت و گو کردیم.

هفته گذشته اتفاق مثبتی که رخ داد، زندانیان مد نظر بین ایران و آمریکا تبادل شدند و دارایی های ما پس از سالها از کره جنوبی از مسیر رسمی بانکی و بدون اعمال تحریم، توانست در اختیار بانک مرکزی و در دسترس بانک های معرفی شده

## اقتصاد

هدف‌گذاری دولت برای منابع آزادشده ارزی مهار تورم و همچنین مردمی‌سازی اقتصاد است و پیش‌بینی برخی نمایندگان مجلس این است که منابع مذکور در بازگشت تورم و بازگرداندن آرامش به بازار مؤثر باشد.

اواخر مرداد امسال، محمد فرزین رئیس کل بانک مرکزی از آزادسازی همه منابع ارزی ایران در کره جنوبی بصورت پرداخت بانکی (واریز به حساب‌های شش بانک ایرانی در قطر) جهت خرید کالاهای غیرتحریمی خبر داد.

این منابع ارزی به ارزش ۷ میلیارد دلار در سال‌های پایانی دهه ۹۰ از سوی ایران بصورت وون (پول واحد ملی کره جنوبی) به بانک‌های کره جنوبی واریز شده بود و به آن هم، هیچ سودی تعلق نمی‌گرفت. حتی در طی این سال‌ها نیز به دلیل کاهش برابری وون به دلار، نزدیک به یک میلیارد دلار آن با کاهش ارزش برابری مواجه شد و در نهایت با پیگیری‌های فنی و دیپلماسی مجدانه وزارت امور خارجه و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در دولت سیزدهم، آزاد و طی فرآیندی مالی و بانکی منتقل شد. ۵ میلیارد ۵۷۳ میلیون و ۴۹۲ هزار یورو به حساب شش بانک ایرانی در دوبانک قطری واریز شده و این مبلغ اکنون زیر کلدیل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دارد و بنا به صلاحدید مراجع ذیربط و بر اساس نیازها و اولویت‌های کشور مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

قطر، عمان و سوئیس هم نقش و تلاش سازنده‌ای در کمک به موضوع آزادسازی اموال ایران داشته‌اند.

فرزین رئیس کل بانک مرکزی گفته است که مابقی این منابع هم در صورت سپرده، مشمول دریافت سود بانکی خواهد شد و منابع ارزی ایران در چند کشور دیگر نیز بزودی در دسترس قرار می‌گیرد.

ایران پول‌هایی هم در جاهای دیگر دنیا دارد که به جهت مبادلانی که هست آن‌ها را به خواست خود مصرف نکرده، ولی از سود آن‌ها بهره برده و یا این‌که از آن‌ها برای خرید استفاده می‌کند. شکایت ایران از کره جنوبی بابت کاهش ارزش اموال بلوکه شده ایران در این کشور نیز محتمل است؛ چراکه کره جنوبی مانع ارسال وجوه ایران در زمان مناسب شده و ارزش پول کره کاهش یافته و ایران خسارت دیده‌ است. بزودی نظر ایران در این زمینه اعلام خواهد شد.

تصمیم جو بایدن، رییس جمهور آمریکا برای صدور معافیت تحریمی جهت انتقال پول‌های آزادشده ایران از بانک‌های کره جنوبی به قطر با واکنش تند جمهوری‌خواهان آمریکا در شبکه اجتماعی ایکس مواجه شد. دونالد ترامپ رییس

## ۲

## اقتصاد

### باندگی انقلاب مرهون مجاهدت جوانانی است

### که جان خود را فدا کردند

کودکان این کشور بر هم نخورد و از زندگی خود گذشتند تا مردم در آرامش و امنیت زندگی کنند. رئیس مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: این انقلاب به مدد رهبری حکیمانه و مبتنی بر خداباوری و مردم باوری بنیان‌گذار کبیر انقلاب اسلامی و با فداکاری پاک‌ترین و عزیزترین جوانان این مملکت در برابر دشمنان بی‌رحم مردم ایران ایستادگی کرده و به رشد و بالندگی خود ادامه داده است. تکریم شهیدان، جانبازان و ایثارگران و تعظیم در برابر خانواده‌های صبور آنان وظیفه‌ای است که تا همیشه بر عهده یکایک ما است.

قالیباف در ادامه گفت: آغاز سال تحصیلی را به همه معلمان و دانش‌آموزان پرتلاش کشورمان تبریک می‌گویم و سالی همراه با موفقیت و پیشرفت‌های درخشان برای آنان آرزومندم.

## اقتصاد

### ایران نیازی به سلاح هسته‌ای ندارد

### مشکلی با بازرسی آژانس نداریم

کرد: ما بارها اعلام کرده‌ایم که استفاده از سلاح هسته‌ای و به طور کلی استفاده از سلاح‌های کشتار جمعی جایی در برنامه ما ندارد. چرا؟ زیرا ما اعتقادی به چنین تسلیحاتی نداریم و به آن نیز نیاز نداریم.

رئیس جمهوری اسلامی ایران در بخش دیگری از سخنانش در واکنش به تبلیغات دروغین صهیونیست‌ها درباره توافقنامه‌های عادی سازی روابط با اعراب تاکید کرد: تلاش‌های در دستور کار به رهبری آمریکا برای عادی سازی روابط رژیم صهیونیستی با کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس هیچگاه موفقیت آمیز نخواهد بود.

وی در این باره ادامه داد: برقراری روابط رژیم صهیونیستی با عربستان سعودی که مزبانی مقدس‌ترین اماکن اسلامی است بزرگترین جایزه برای رژیم اشغالگر خواهد بود و ژئوپلیتیک خاورمیانه را تغییر می‌دهد.

## اقتصاد

### ۳۰ انفجار همزمان در تهران خنثی شد

## ۲۸ نفر وابسته به داعش بازداشت شدند

دستگاه‌های متعدد ارتباطی هوشمند و ماهواره‌ای، البسه نظامی و جلیقه انتحاری، مودم‌های مورد استفاده در اقلیم کردستان عراق و میالغی ارزش‌های خارجی. در هنگام عملیات علیه یکی از خانه‌های تیمی، از آنجا که ترویرست‌ها قصد اجرای عملیات انتحاری داشتند که می‌توانست منجر به صدمه به ساکنین منازل همجوار شود، لذا با فداکاری و سرعت عمل دلار مردان گمنام، از اجرای عملیات انتحاری آن‌ها پیشگیری شد؛ اما این اقدام، متأسفانه منجر به مجروحیت دو تن از سربازان گمنام امام زعل الله تعالی فرجه الشریف شد.

<b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>
<p>آقای سید حسین خلیفه ضمن تسلیم دو برگه استشهادهی تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بشماره پلاک ۱۶۹/۴۱۱۴ مفروز از ۱۵۱۷ مربع قطعه ۸ تفکیکی به مساحت ۸۴/۸۴ مترمربع واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۵۲۸۶۵۸ مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.</p> <p>رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام(ره)</p>
<p><b>آگهی سند مالکیت المثنی</b></p> <p>سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان نانوانی به پلاک ثبتی ۱۷۷فرعی از ۸۴- اصلی مفروز از اصلی مزبور واقع در قره تکلدان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز ذیل ثبت ۵۵۹۶۹ صفحه ۲۵۱ دفتر جلد ۲۴۸بام ناصر واحدی ثبت وصادر گردیده بعداً نامبرده با ارائه برگ استشهاد محلی که توسط دفتر خانه ۳ شهرستان سراب گواهی و امضاء گردیده مدعی مفقودی سند مالکیت (به علت سهل انگاری) گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است، مراتب در اجرای تبصره کی ماده ۱۲۰ آئین نامه در یک نوبت آگهی می شود هرکس ادعایی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هر نوع معامله ای را نزد خود داشته باشد اعتراض خود را کتبا ظرف مهلت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت سراب تسلیم نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد وبه اعتراضات وارده خارج از مهلت ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۰۴/۲۰۷/۱۴۰۲روز دو شنبه م ف. ۴۸۵:</p>
<p><b>مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت سراب – امین عظیمی</b></p>

**آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰**

به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون «فوق الاشارة تحدید حدود قانونی ششدانگ یکباخانه به شماره پلاک ۲۸۴۴فرعی از ۴۱۷ اصلی چهارمحل واقع درفارسان نام سرورش نجفی فرزند عبدالمحمد صادر گردیده در صبح روز چهارشنبه مورخ ۲۶/۰۷/۱۴۰۲ رأس ساعت ۱۱ در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کنند در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد مجاورین که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نماید و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک متعرض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آتیه به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم واداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۰۴/۲۰۷/۱۴۰۲

**رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان – ابراهیم جعفری**