

چرا سرپال درگیری ارمنستان و آذربایجان ادامه دارد؟

آذربایجان و ارمنستان در روزهای اخیر، دور جدیدی از تنش‌های منطقه‌ای را تجربه می‌کنند. آذربایجان در نبردی در سال ۲۰۲۰ بخش‌های بزرگی از قره‌باغ را تحت کنترل خود درآورد و در ماه‌های گذشته نیز محدودیت‌هایی در حوزه دسترسی ارمنستان از طریق کریدور لاپچین به منطقه قره باغ ایجاد کرده است.

شدید تنش‌ها بین ارمنستان و آذربایجان، باعث شده مقامات کشورهای مختلف نیز به این موضوع واکنش نشان دهند. ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه ایران در این خصوص گفت: «با مقامات ارمنستان و آذربایجان در تماس هستیم. مقامات ارمنستان نسبت به احتمال درگیری جدید از سوی آذربایجان اظهار نگرانی کرده بودند، اما مقامات آذربایجان به ما پیام دادند که قصدی برای حمله نظامی ندارند. بر اساس اظهارات مقامات آذربایجان، رفت‌وآمد‌های اخیر در منطقه مورد اشاره یک اقدام متعارف برای فصل زمستان است که رفت و آمد در آن مناطق در فصل زمستان سخت می‌شود.»

سیدعباس موسوی سفیر ایران در جمهوری آذربایجان نیز، با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس، نگرانی‌ها در خصوص جنگ احتمالی در قره باغ را بیوهوده دانست. اظهار نظر دیگر را امیر سرتیپ محمد احدی معاون عملح جمهوری اسلامی المللی ستاد کل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران که در صدر یک هیات بلندپایه نظامی برای برگزاری سومین دور کمیسیون مشترک همکاری‌های دفاعی و نظامی ایران و آذربایجان در باکو حضور دارد، ارائه کرد. وی هرگونه تجمع نیروهای ایران در مرز با آذربایجان را تکذیب کرد.

رجب طیب اردوغان رئیس‌جمهور ترکیه نیز در بچپوچه تنش‌های باکو و ایروان، با الهام علی‌اف رئیس‌جمهور جمهوری آذربایجان تلفنی گفتگو کرد. سران دو کشور درباره مسائل منطقه‌ای از جمله عادی‌سازی روابط بین‌جمهوری آذربایجان و ارمنستان و وضعیت در منطقه قره‌باغ کوهستانی گفتگو کردند. این در حالی است که، ترکیه پیش‌تر، انتخاب رئیس جدید در منطقه قره‌باغ را محکوم اعلام کرد، این انتخابات نقض حاکمیت و تمامیت ارضی جمهوری آذربایجان است. آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا، از دیگر چهره‌هایی بود که در واکنش به این تحولات، در حساب ایکس خود نوشت: «مریکا از ارمنستان و جمهوری آذربایجان می‌خواهد تا همکاری در جهت حل مسائل برجسته از طریق گفتگوی مستقیم را ادامه دهند و گذرگاه لاپچین باید فوراً بازگشایی شود.»

با توجه به حساسیت بالای این تنش‌ها در منطقه، پرسش‌هایی مطرح است، از جمله این که علت اوج گیری تنش‌های آذربایجان و ارمنستان چیست و هر یک از کشورهای منطقه در تشدید یا کنترل این وضعیت چه نقشی ایفا می‌کنند. فرارو در راستای پاسخ به این پرسش‌ها با عبدالرضا فرجی راد، استاد ژئوپلیتیک و تحلیلگر ارشد مسائل سیاسی گفتگو کرده است:

هکرها بیش از ۳۰ شرکت «اسرائیلی» را هک کردند

منابع خبری عبری زبان گزارش دادند که هکرها بیش از ۳۰ شرکت «اسرائیلی» را هک و از دسترس خارج کرده‌اند.

به گزارش از المیادین، شرکت صهیونیستی پایش فضایی سایبری (ESET) اعلام کرد که هکرها با استفاده از نقاط ضعف در موجود در سرورهای ایمیل این شرکت‌ها موفق شدند به شبکه‌های آنها رخنه و بیش از ۳۰ شرکت «اسرائیلی» را از دسترس خارج کنند. بر پایه این گزارش، روزنامه صهیونیستی یدیعوت آحارانوت از حمله گسترده هکرها به شرکت‌های مختلف این رژیم خبر داده و اعلام کرد که بیش از ۳۲ شرکت از این طریق مورد تهاجم سایبری قرار گرفته و تمامی داده‌های موجود در سرورهای این شرکت‌ها را به کلی پاک کردند.

طبق گزارش شرکت صهیونیستی داده‌های «است» که مقر آن در اسلواکی قرار دارد، هکرها ۳۲ شرکت را هک کردند.

طبق گزارش منتشر شده، یک شرکت صهیونیستی در برزیل و شرکت‌هایی هم در امارات هک شده‌اند.

منابع رسانه‌ای رژیم صهیونیستی گفته‌اند که این حمله سایبری توسط گروه هکری «Ballistic Bobcat» انجام شده است و منبع آن را ایرانی معرفی کرده‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۴۰۵۰۰۱۷۱۶ - ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا حضرتی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱۷۷۷ صادره از مرند در شش‌دانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۴۴/۱۸ متر مربع به پلاک ۴۳ فرعی از ۳۷۹۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۷۹۹ اصلی واقع در مرند بخش ۱۵ تبریز خیرداری از مالک رسمی بانو ام‌البتین رسولی خلیفه مجرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۰۶ -تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/ ۲۲

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند



دور باطل درگیری ارمنستان و آذربایجانعبدالرضا فرجی راد گفت: «علی‌اف با همکاری متحدانش، اسرائیل و ترکیه، به شکل جدی به دنبال ایجاد گذرگاه زنگرور در کنار مرز ایران و ارمنستان هستند. فشاری که روی دلان لاپچین در ارمنستان و مردم قره باغ وارد می‌شود، به همین دلیل است که ارمنستان رضایت دهد گذرگاه زنگور کشیده شود. این گروه تصور می‌کنند اکنون بهترین فرصتی است که می‌توانند موفق شوند. چرا که از یک سو، روسیه که در قفقاز صاحب نفوذ است، به شدت، تحت فشار جنگ اوکراین قرار دارد و نمی‌تواند کاری انجام دهد، از سوی دیگر، پاشینیان نخست وزیر ارمنستان از روسیه جدا شده و به سمت آمریکا رفته است و در نتیجه تصور می‌شود، روس‌ها هیچ مشکلی با هر اقدامی علیه ارمنستان ندارد، به ویژه با توجه به این که اخیرا قرار شده یک مانور مشترک بین آمریکا و ارمنستان انجام شود و اخیرا پاشینیان سخنان تحقیر کننده‌ای علیه روسیه گفته است.»

وی افزود: «با توجه به این شرایط، آذربایجان نیروهای خود را در کنار مرز تجمع کرده بود و برخی از خبرگزاری‌های داخلی نیز روی این مسئله حساسیت نشان دادند. خبرگزاری‌های خارجی از تشنج در مرز خبر دادند و حتی احتمال این که حمله‌ای انجام شود، قوت گرفت. البته لازم به ذکر است که نیروهای ایران آمادگی کافی را برای مواجهه با این شرایط دارند. در این وضعیت، علی‌اف نیز لباس رزم پوشید و بیاناتی تحریک‌آمیز مطرح کرد، برخی سران کشورهای اروپایی از جمله فرانسه و یونان، نیز به عنوان کشورهای مدافع حقوق ارمنستان، ابراز نگرانی کردند. اما یک اتفاق جدیدتر رخ داد و بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا با علی‌اف تماس گرفت و اعلام کرد که آمریکا به هیچ وجه اجازه نمی‌دهد فشار بر مردم قره‌باغ از طریق دلان لاپچین ادامه پیدا کند. در عین حال یک خبرگزاری ترکیه خبری را تکذیب کرد که به محتوای گفتگوهای

بین الملل

چرا سرپال درگیری ارمنستان و آذربایجان ادامه دارد؟

طرح کلان یک کمربند تجاری است که اتفاقاً مورد قبول روسیه است. اکنون که آمریکا در قفقاز فعال شده و به آذربایجان تاکید دارد برای ارمنستان مزاحمت ایجاد نکند، به معنای مخالفت با ایران نیست؛ بنابراین من اعتقاد ندارم آمریکا به خاطر فشار ژئوپلیتیک بر ایران در منطقه فعال شده است، بلکه معتقدم دلیل اصلی فعال شدن آمریکا در قفقاز، روسیه است. درواقع گفتگوهایی پشت صحنه بین ارمنستان و آمریکا انجام شده که در نتیجه همین گفتگوها، پاشینیان با جرات کامل می‌گوید: «روسیه خود به سلاح، تجهیزات و مهمات (برای جنگ در اوکراین) نیاز دارد و در این شرایط قابل درک است که مسکو حتی اگر بخواهد هم نتواند نیازهای امنیتی ارمنستان را برآورده کند». دقیقاً دو روز بعد از این سخنان، حرف‌هایی درباره مانور مشترک ارمنستان و آمریکا مطرح شد.»

این تحلیلگر سیاسی گفت: «دلیل دیگری که می‌تواند حضور ایالات متحده در منطقه را توجیه کند این است که آمریکا می‌خواهد، ردهای روسیه را در قفقاز پاک کند. این را ا هم اضافه کنم که امریکا به خوبی می‌داند که اگر در این منطقه درگیری ایجاد شود، وضعیت بسیار پیچیده و عجیب خواهد شد، چرا که ترکیه، در این منطقه عضو ناتو است، آذربایجان در حال تامین بخشی از انرژی جهانی است و آمریکا نیز به دنبال پایین آوردن قیمت انرژی تا انتخابات ریاست جمهوری است. افزون بر این ها، اسرائیل و ایران در مناطق مختلف با یکدیگر تنش دارند و ممکن است در سایه تشدید درگیری ها، قیمت نفت بالاتر برود.

این استاد ژئوپلیتیک گفت: «مقام‌های ایرانی، در قبال این تغییرات واکنش نشان داده و اعلام کرده اند، نیرویی به سمت مرز نرفته است. همه این تغییر و تحولات نشان می‌دهد، احتمالاً در پشت صحنه توافقی انجام شده، یا فشاری به باکو وارد شده که حواس خود را جمع کند و در منطقه، آشوب و درگیری ایجاد نکند. معتقدم تماس بلینکن بعد از شروع تحولات منطقه، بی‌ارتباط با این موضوع نیست. با توجه به این موارد، باکو نسبت به اقدام تجاوزکارانه خود، فعلاً عقب‌نشینی کرده است. ایران نیز، اقداماتی درست و منطقی را سازمان‌دهی کرده است. به طور کلی تاثیر این تنش‌ها بر روابط ایران و همسایگان را به دو دسته تقسیم می‌کنم: یک؛ تلاش برای بر هم زدن همسایگی ایران و ارمنستان و قطع این همسایگی و دوم این که ژئوپلیتیک ایران را تضعیف کند و اجازه ندهند ایران از طریق ارمنستان به روسیه، بلاروس و گرجستان متصل باشد و هربار برای عبور از مرز، مشکلاتی را برای کامیون‌ها، توریست‌ها و خودروه‌های عبوری، ایجاد کنند. اگر هدف غیر از این بود، می‌شد با گفتگو، شرایط را حل کرد. ایران، متوجه این قضایا است و به هیچ وجه اجازه نخواهد داد به لحاظ ژئوپلیک تضعیف وصل شود و اتفاق زمانی که هاکان فیدان در ایران بود، وزیر خارجه ایران تاکید کرد اجازه چنین وضعیتی را نخواهد داد.»

وی افزود: «من هنوز به عنوان یک تحلیل‌گر ژئوپلیتیک به این نتیجه نرسیده‌ام که فعال شدن آمریکا در قفقاز یا شکل گرفتن کریدور در هند، خلیج فارس و ترکیه به سمت اروپا، بتواند بر اساس هدف تضعیف ایران شکل گرفته شده باشد. به اعتقاد من، کریدوری که قرار است در زنگرور تشکیل شود، درواقع بخش کوچکی از

آمریکا در آستانه ارسال موشک‌های دوربرد به اوکراین است

اورانیوم ضعیف شده در یوگسلاوی و عراق، هفته آینده ارسال این نوع مهمات را به اوکراین اعلام کند. اما به علت نگرانی از واکنش

روسیه، این اقدام هنوز نهایی نشده است. به گزارش رویترز به نقل از منابع آگاه اعلام کرد دولت آمریکا در آستانه تأیید ارسال موشک های دوربرد مجهزبه بمب‌های خوشه‌ای به اوکراین است. به گفته منابع رویترز، واشنگتن ممکن است سامانه‌های موشکی تاکتیکی ارتش (ATACMS) یا «سامانه موشکی چندگانه هدایت شونده»(GMLRS) مجهز به بمب‌های خوشه‌ای را به کی‌یف بفرستد، اما این تصمیم نهایی نیست و همچنان ممکن است به نتیجه برسد.به نوشته رویترز، دولت بایدن «ماه‌هاست که با تصمیم گیری در مورد ATACMS دست و پنجه نرم کرده است، زیرا نگران است ارسال این محموله به عنوان اقدامی بیش از حد تهاجمی علیه روسیه تلقی شود.»

همچنین خبرگزاری رویترز اوایل شهریور به نقل از «منابع آگاه در دولت آمریکا» اعلام کرد دولت آمریکا قصد دارد در بسته کمک‌ها با نظامی جدید به اوکراین، برای اولین بار گلوله‌های حاوی اورانیوم‌ضعیف‌شده را نیز برای ارتش اوکراین ارسال کند. برای

بیانیه حزب‌الله لبنان درباره درگیری‌های شدید عین‌الحلوه

حزب الله لبنان به درگیری‌های شدید در اردوگاه عین‌الحلوه لبنان واکنش نشان داد و خواستار توقف این درگیری بیوهوده شد. از سوی دیگر حزب الله لبنان در بیانیه‌ای درباره تحولات عین‌الحلوه اعلام کرد: ما به شکل صریح اعلام می‌کنیم که مخالف این درگیری هستیم و اسرائیل تنها استفاده‌کننده از این تحولات است.

پوتین:

کشورهای غربی با دستان خود سیستم تجارتشان را نابود می‌کنند

بهرتر و مطمئن‌تر است.

به گفته پوتین «حجم تبادلات تجاری روسیه با کشورهای منطقه آسیا و اقیانوسیه در سال گذشته ۱۳٫۷ درصد و در نیمه اول امسال ۱۸٫۳ درصد افزایش یافته؛ تا سال ۲۰۳۰، تولید گاز طبیعی مایع در منطقه قطب شمال باید سه برابر شود، خطوط جدیدی ایجاد خواهد شد که حاکمیت فناوری را تقویت می‌کند.»

هشتمین مجمع اقتصادی شرق اسمال با شعار «در مسیر همکاری، صلح و رفاه»، از ۱۰ سپتامبر آغاز شده و تا ۱۳ ستامبر ۲۰۲۳ (۱۹ تا ۲۲ شهریور) در ولادی وستوک در محوطه دانشگاه فدرال خاور دور ادامه دارد. هیئت‌هایی از چندین کشور در آسیا و اروپا (نمایندگان بلاروس، قزاقستان، مغولستان، سنگاپور، فیلیپین، ویتنام، میانمار و لائوس)، چین، هند و کره شمالی در مجمع اقتصادی شرق اسمال در این مجمع شرکت می‌کنند.

همکاری بانک‌های مرکزی ایران و عراق

وی اضافه کرد: اقدامات اخیر آمریکایی‌ها در راستای تغییر و جایگزینی نیروهای موجود در سوریه صورت گرفته است. نیروهای مستقر در عراق هیچ اقدامی بدون اطلاع دولت انجام نمی‌دهند.

السودانی در خصوص روند مبارزه با تروریسم در عراق تاکید کرد: عراق به اطلاعات مهمی در خصوص محل حضور سرکردگان داعش دست یافته است. این امکان هدف قرار گرفته است چرا که هدف ما نابودی داعش و مقرهای اعضای آن در هر مکانی است. نیروهای امنیتی عراق مرکز فرماندهی داعش در صحرای الانبار را هدف قرار دادندوی درباره وجود بحران آب در عراق تصریح کرد: ما امروز در برابر یک بحران جهانی در خصوص کمبود منابع آبی هستیم که عراق و منطقه به دلیل تغییرات آب و هوایی با آن مواجه هستند. این تابستان سخت‌ترین دوره‌ای بود که در تاریخ دولت عراق ثبت شده چرا که شاهد کاهش شدید منابع آبی بودیم. طرف ایرانی رهاسازی قابل توجهی در رود کارون داشته است.

نخست وزیر عراق در جریان یک نشست مطبوعاتی در خصوص همکاری بانک‌های ایران و عراق و همچنین بی‌نیازی این کشور به نیروهای رزمی خارجی صحبت کرد. به گزارش از المعلومه، «محمد شیاع السودانی» نخست وزیر عراق در جریان دیدار با اصحاب رسانه تاکید کرد: بانک‌های مرکزی ایران و عراق برای تدوین یک سازوکار مشخص در راستای تنظیم تجارت و حذف بازار موازی تلاش می‌کنند. وی در خصوص مبارزه با فساد در عراق گفت: اراده لازم و کافی برای مبارزه با فساد وجود دارد و ما هیچ خط قرمزی را در این خصوص به رسمیت نمی‌شناسیم.

نخست وزیر عراق در خصوص حضور نیروهای خارجی در این کشور تصریح کرد: عراق نیازی به نیروهای رزمی خارجی ندارد. کمیته مشترک عراق و آمریکا نیمه ماه جاری میلادی یک نشست برگزار خواهد کرد که طی آن شکل و ساختار رابطه ما با ائتلاف بین المللی آمریکا مشخص می‌شود.

دیدار قریب الوقوع جو بایدن با رئیس‌جمهور چین!

سخنگوی وزارت خارجه آمریکا اعلام کرد که جو بایدن، رئیس جمهوری آمریکا آماده دیدار قریب الوقوع با همتای چینی خود در فصل پاییز برای رفع تنش‌های سیاسی و تجاری فی‌مابین است.

به گزارش خبرگزاری از اسپوتنیک، «متیو میلر» سخنگوی وزارت خارجه آمریکا به وقت محلی در جمع خبرنگاران از احتمال دیدار «جو بایدن» رئیس‌جمهور آمریکا با «شیء جی پینگ» رئیس‌جمهور چین در فصل پاییز خبر داد.

سخنگوی وزارت خارجه آمریکا در جریان یک نشست مطبوعاتی اعلام کرد که جو بایدن بسیار امیدوار است به زودی در فصل پاییز با فراهم شدن زمینه، با رئیس‌جمهور چین

نظر بر اینکه تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۶۰۹ فرعی از ۳۸ اصلی مفروزی از پلاک ۳۸ اصلی واقع در یامچی بخش ۱۵ تبریز – تاکنون به عمل نیامده است اینک طبق درخواست کتبی آقایان (۱ جمشید ذوالقدر ۲) سید اصغر پسندیده ، مالکین مشاعی تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین آگهی می شود که در موعد مقرر در محل حضور بهم رساند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد . اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت مرند و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک مرند ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرند – محرم کنعانی حسین خلیفه

(آگهی تحدید حدود اختصاصی)

نظر بر اینکه تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه باغ به پلاک ۷۱۶ فرعی از ۲ اصلی مفروزی از پلاک ۲ اصلی واقع در قریه مایوسف بخش ۱۵ تبریز – تاکنون به عمل نیامده است اینک طبق درخواست کتبی خانم حوریه ادهم ، مالکین شش‌دانگ تحدید حدود ملک مرقوم در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین آگهی می شود که در موعد مقرر در محل حضور بهم رساند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد . اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی از تاریخ تقدیم اعتراض به ثبت مرند و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک مرند ارائه نماید و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرند – محرم کنعانی حسین خلیفه

مفقودی
برگ سبز وسند مالکیت –کارت ماشین خودرو سواری پراید سایپا ۱۱۱ مدل ۱۳۹۰ به رنگ نوک مدادی متالیک به شماره شاسی: ۵۵۴۳۰۹۰۰۶۶۵۰۰ به شماره موتور:۴۲۴۶۸۴۵ به شماره پلاک:۱۵-۳۳۴۳ بنام مریم پور علی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

تبریز

