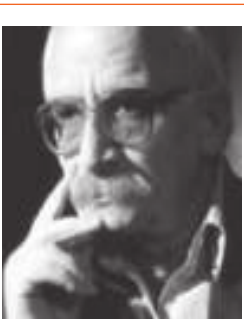


«**اوخو آت! یابین گیزلت!**»



حمید آرش ازاد

بیز ده بئله لرینی سئوهریک

رومانتیک ایک، بیزه جزور ائتسه نازلی یار، سئوهریک توتاند، دووشانا تای، قاجسا اول نیگار، سئوهریک بگنمههریک گؤزه لین ساغ – سلامت اولسا گؤزو باخاند، تریاکی لرتک اولاخمار، سئوهریک غریبه ملتایک، اوغلانلا شعورلا یوخ ایشیمیز ناغیل لاشعره فقط وورغونوق، شعار سئوهریک دنسه خاننیم بیزه: «جان! تزجه مشتبه سئوهریک چغیر – یاغیرلا دنسه گونده: «زهرمار!» سئوهریک حیات دا اولسا، بشرسانماریق هنر اهلیسن اوگون کی جان وثریب، اولدو یئری مزار، سئوهریک بیسر علم اهلیینی گورسک، دؤنوب، دوداق بوزهریک توپ اهلیینه ائله سیب بوللو افتخار، سئوهریک اوره کده گیزلدههریک اهل – عیبال محبتینی گؤرنده یاد بالاسین، لاپ داشککار سئوهریک سوپورگه چی اولاهمشهری میز، گیجیکلنهریک غریبه اولسایبیزیم شهره شهردار، سئوهریک چوخ ادعاهدهریک، وورغونوق گؤزل مارالا ولسی یالان دئییریک، ائتمه یه شکار سئوهریک سونا حامام لارینسا، آیدالسی پیول گندهریک ووجود دابلکه اولدوزهجه بخار، سئوهریک گئشنده دوکوره، تئزنومه وئرسه، شکلنهریک بشش – آلتی آی ویزیته چسکه انتظار، سئوهریک نه معرفتی؟ نه محبت؟ بولار تصارف دور وئره رسه دوست بیزه گونده شام – ناهار، سئوهریک سنین ده طنزلی شعرین یاپیشدی «ارش» خان! ولسی کتئاب پئشیریتته پاپالاسان «دولار» سئوهریک

«ایستگاه کودک»

حرف‌های ما

سعیده پیرایش

یکی بود یکی نبود.
یک پسر بچه شیطان بود که همیشه حرفهای زشتی می زد.



او از اول ای طوری حرف زدن را دوست نداشت. فقط برای خنده از این کلمات استفاده می کرد ولی بعد کم کم عادت کرد.

یک روز او در خیابان داشت به سمت خانه‌شان حرکت می کرد، چند بچه دیگر هم داشتند با هم فوتبال بازی می کردند. او آن بچه‌ها را می‌شناخت. رفت کنار آنها تا تیم مورد علاقه خود را تشویق کند. ولی با حرفهایی که می‌زد اعصاب بچه‌ها را به هم ریخت.

بچه‌ها برگشتند و به او گفتند از اینجا برو، ما نمی‌خواهیم تو با ما حرف بزنی.

او گفت: ولی من فقط دارم تشویق می‌کنم به بازی شما که کاری ندارم.

یکی از بچه‌های تیم گفت: آخه با این حرف‌هایی که تو میزنی بیشتر اعصاب ما را خراب می‌کنی. ما نمی‌خواهیم تو ما را تشویق کنی.

او که تا آن زمان به گفته‌هایش اصلا دقت نکرده بود به فکر فرو رفت. وقتی به یاد آورد که از چه کلماتی استفاده کرده است شرمنده شد.

از آن به بعد تصمیم گرفت مودب صحبت کند. اوایل برایش سخت بود ولی بعد دیگر عادت کرده بود به خوب حرف زدن.

بکشنبه ۲۵ تیر ۱۳۰۲ • شماره ۶۶۰ • سال‌بیست‌وششم

مظاهر گودرزی: مسئله جمعیت

در ایران چند سالی هست که با حواشی همرا شده است، مثلاً ایجاد موانع بیشتر برای غربالگری یا سقط درمانی، در قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت یکی از این موارد است، برای موارد بیشتر هم می‌شود به رونمایی از سامانه همسرایی توسط رئیس مجلس یا ادعای یکی دیگر از اعضای خانه ملت درباره موفقیت مرکز همسرایی خودش در کاهش طلاق اشاره کرد، اقداماتی که تلاش دارند با تسهیل روند ازدواج و سخت‌گیری در روند سقط جنین گام‌های موثری برای افزایش جمعیت در ایران بردارند، مثلاً ثبت مشخصات صاحب آزمایش بارداری مثبت هم یکی دیگر از همین موارد بود که منجر به حاشیه‌شد و منتقدان زیادی پیدا کرد؛ اما بالا و پایین این حواشی فقط به تصویب قانون و نوشتن ماده واحده درباره جمعیت برنمی‌گردد، گاهی دعوت یک مهمان خارجی هم با همین موضوع بحث‌برانگیز می‌شود، نمونه آن حضور وزیر خانواده، رفاه و جمعیت‌شناسی صربستان طی روزهای گذشته در ایران بود، حضوری که اگرچه به‌نظر می‌رسد برای تبادل نظر و تجربیات درباره جمعیت برنامه‌ریزی شده بود اما حذف برخی تصاویر خانم وزیر از خروجی خبرگزاری مجلس یک‌بار دیگر سبب شد مسئله جمعیت به حاشیه کشیده شود، حاشیه‌ای که شاید «دارییا کیسیچ» گمان نمی‌کرد با حضورش در ایران رقم بخورد.

حضور وزیر جمعیت صربستان در ایران فقط به دیدار با نمایندگان مجلس منتهی نشد، انشبه‌ای که معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده هم با «دارییا کیسیچ» دیدار کرد، او بعد از این دیدار در توثیتی نوشت که «ایشان راجع به سیر کاهش جمعیت کشورش که از دهه‌های

پیش شروع شده – و اکنون یک سوم

مردم کشورش را جمعیت بالای ۶۵ سال تشکیل می‌دهند – نگران بود. وی ضمن اذاع سرعت سرسام آور کاهش موالید در ایران طی مدت زمانی بسیار کوتاه متعجب.» خزعلی در ادامه رشته توثیت خود نوشت که: «امیدوارم با سیاست‌های پشتیبان دولت مردمی و با اهتمام مردم عزیزمان با همان سرعت بتوانیم



جبران کاهش جمعیت گذشته را داشته باشیم و هرگز پیری جمعیت را نبینیم.» امیدی که حسین فرحبیدی، معاون بهداشت وزارت بهداشت چند روز قبل درباره آن نوشت: «ایران و بسیاری از کشورهای جهان در مواجهه با یکی از مهم‌ترین چالش‌های قرن با نام بحران هولناک پیری جمعیت قرار دارند که استمرار و تعالی تمدن اصیل ایرانی اسلامی را با تهدید مواجه کرده است. تهدیدی که عبور از آن جز با همدلی و مشارکت همه مسئولین و آحاد مردم ایران ممکن نیست.» همه ابراز امیدواری‌ها درحالی‌گفته و شنیده می‌شود که گزارش اخیر

اجتماعی

ایران روبه فوق سالخورده شدن می رود

مرکز پژوهش‌های مجلس سندی را سال گذشته تهیه کرد که «آمارها نشان می‌دهند تا سال ۱۴۳۰ بخش قابل توجهی از جمعیت سالمندان ایران به ۳۲٫۱ درصد خواهد رسید.» بنابراین «ایران تا سال ۱۴۴۵ در دسته‌بندی جامعه فوق سالخورده قرار خواهد گرفت.»

در این گزارش که براساس آخرین سرشماری جمعیت در ایران (۱۳۹۵) انجام شده آمده که «در سال‌های ۱۳۴۵ تا ۱۳۹۵ به‌رغم افزایش جمعیت کشور، درصد رشد سالانه جمعیت کل کشور، پس از پشت سر گذاشتن دوره بیش‌زایی دهه ۶۰ همواره نزولی بوده‌است. جمعیت کل کشور همواره افزایش یافته اما درصد رشد جمعیت، طی این سال‌ها، با نوساناتی همراه بوده‌است. به‌طوریکه جمعیت کشور در سالهای ۱۳۵۵ تا ۱۳۶۵ شاهد رشد ۴۶٫۷ درصدی بوده است (دوره بیش‌زایی دهه ۶۰) اما از آن پس رشد جمعیت روندی نزولی یافته تا درنهایت در سال ۱۳۹۵ رشد جمعیت به ۱۳٫۴ درصد نسبت به سال ۱۳۸۵ رسیده است.

«سالخوردگی جمعیت» گذاشته است. آن را این‌گونه تعریف کرده: «کاهش نسبت افراد زیر ۱۵ سال و افزایش نسبت افراد ۶۰ سال و بالاتر به جمعیت.» با این تعریف جمعیت کشورها را به سه دسته تقسیم کرده است: «جامعه در حال انفجار جمعیت»، کاهش میزان باروری فعلی به‌ویژه در دو دهه اخیر، به افزایش جمعیت سالمندان کشور با سرعت رشدی بیشتر از سرعت رشد جمعیت کل کشور منجر شده است. درصد رشد سهم سالمندان به‌جز در بازه زمانی ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۵، رشد دوره‌ای (۱۰ ساله) صعودی داشته است به‌طوریکه از رشد … ادامه در همین صفحه

سن داشته باشند.»

در ستیز و سازش ایرانیان با قدرت و حکومت

یا اعمال نظر کسانی را برگزینند که صلاحیت و شایستگی لازم را دارند تا مسئولیتی را عهده دار شوند.

طبیعی است که این کار در ابتدا ریسک‌های خود را خواهد داشت و می‌تواند احتمالاً حاوی اشتباهات سهمگینی نیز باشد اما در دراز مدت جامعه را از آن حالت خوف و رجا بیرون آورده و به ساحل امنیت و آرامش می‌رساند. جایی که هم حکومت نسبت به بقا و دوام خود اطمینان پیدا می‌کند و هم ملت نسبت به آینده و سرنوشت خود و فرزندانش خاطری آسوده می‌تواند داشته باشد. در غیر این صورت ما شاهد تداوم همان تقدیر تاریخی خواهیم بود و ملت از هر فرصتی برای ستیز استفاده می‌کند یا از سر ناچاری و اجبار تن به سازش می‌دهد؛ سازشی که در بطن آن یک نوع ستیز نهفته است و این را می‌شود حتی از چهره کسانی مشاهده کرد که ابراز اطاعت و فرمانبرداری محض و خالصانه می‌کنند.

هر حاکمی در این وضعیت می‌تواند به وضوح مشاهده کند که ممکن است به گفته فهمی جدعان در کتاب المحنة: سیرجدالی دینداری و سیاستمداری به طرفه العینی «ترس» از گوشه‌ای بیرون جهد و صحنه را پریشان کند. تنها حکومتی می‌تواند خود را از کابوس انتقام مبرا بداند که به گفته جدعان «از عشق پدید آمده باشد، مانند یک قدرت پدران. برای اینکه بین انسان و قدرت این رابطه دوگانه ناشی از ترس متغیلب وجود نداشته باشد، باید قدرت به رسمیت شناخته شود و با آزادی کامل و از روی احترام و عشق مورد اطاعت قرار گیرد. به محض اینکه تهدیدها یا مرزهای اعلام شد، ترس بیرون می‌جهد. افراد رعیت به این دلیل می‌ترسند که قدرت می‌تواند به آنها دست درازی کند و قدرت به این دلیل می‌ترسد که رعیت می‌تواند شورش کند.» (المحنة ص ۴۶۱)

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت)
نظر به اینکه آقای حمید شیروانی فرزند ذمعت اله به شناسنامه شماره ۴۴۴با ارائه ۲ برگ استنهادیه محلی مصدق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۹۷٫۹۲متر مربع واقع در شهر فارسان به شماره مسلسل ۳۰۱۱س.الف/۸۹/پایلاک ۲۹۹ فرعی از ۴۱۷-اصلی با شماره صفحه ۴۰۷ دفتر جلد ۱۳۳۱ملک بنامش ذیل شماره ۱۳۴۹۷ ثبت گردیده و متعاقباً ششدانگ پلاک ثبتی مزبور بموجب خلاصه معامله شماره ۴۴۵۱۵ مورخ ۱۷۰۹/۱۳۹۰ دفتر خانه اسناد رسمی ۴۴ فارسان به مبلغ ۳۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال درهن بانک ملی شعبه فارسان قرار گرفته است در علت جابجایی اسباب منزل مفقود نموده لذا وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد و هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه که در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن با وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند تا اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و در صورت و اعتراض نرسد یا در صورت وصول اعتراض سند ارائه نشود سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فارسان ابراهیم جعفری

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت)
نظر به اینکه آقای محمد رئیسی فیل آبادی فرزند غضنفر به شناسنامه شماره ۲۰۰با ارائه ۲ برگ استنهادیه محلی مصدق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۴۰ متر مربع واقع در شهر فارسان به شماره مسلسل ۱۷۸۷۴۴پایلاک ۲۴۲ فرعی از ۴۱۱ – اصلی با شماره صفحه ۳۲۷دفتر جلد ۳املاک بنامش ذیل شماره ۴۰۴ ثبت گردید را به علت جابجایی اسباب منزل مفقود نموده لذا وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد و هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه که در این آگهی ذکر شده)نسبت به آن با وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند تا اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت وصول اعتراض سند ارائه نشود سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فارسان ابراهیم جعفری

حالا باید پرسید جامعه ایران جزو کدام دسته قرار می‌گیرد؟ در این گزارش آمده که «آمارها نشان می‌دهند تا سال ۱۴۳۰ بخش قابل توجهی از جمعیت سالمندان ایران به ۳۲٫۱ درصد خواهد رسید.» بنابراین «ایران تا سال ۱۴۴۵ در دسته‌بندی جامعه فوق سالخورده قرار خواهد گرفت.»

در این گزارش که براساس آخرین سرشماری جمعیت در ایران (۱۳۹۵) انجام شده آمده که «در سال‌های ۱۳۴۵ تا ۱۳۹۵ به‌رغم افزایش جمعیت کشور، درصد رشد سالانه جمعیت کل کشور، پس از پشت سر گذاشتن دوره بیش‌زایی دهه ۶۰ همواره نزولی بوده‌است. جمعیت کل کشور همواره افزایش یافته اما درصد رشد جمعیت، طی این سال‌ها، با نوساناتی همراه بوده‌است. به‌طوریکه جمعیت کشور در سالهای ۱۳۵۵ تا ۱۳۶۵ شاهد رشد ۴۶٫۷ درصدی بوده است (دوره بیش‌زایی دهه ۶۰) اما از آن پس رشد جمعیت روندی نزولی یافته تا درنهایت در سال ۱۳۹۵ رشد جمعیت به ۱۳٫۴ درصد نسبت به سال ۱۳۸۵ رسیده است.

«سالخوردگی جمعیت» گذاشته است. آن را این‌گونه تعریف کرده: «کاهش نسبت افراد زیر ۱۵ سال و افزایش نسبت افراد ۶۰ سال و بالاتر به جمعیت.» با این تعریف جمعیت کشورها را به سه دسته تقسیم کرده است: «جامعه در حال انفجار جمعیت»، کاهش میزان باروری فعلی به‌ویژه در دو دهه اخیر، به افزایش جمعیت سالمندان کشور با سرعت رشدی بیشتر از سرعت رشد جمعیت کل کشور منجر شده است. درصد رشد سهم سالمندان به‌جز در بازه زمانی ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۵، رشد دوره‌ای (۱۰ ساله) صعودی داشته است به‌طوریکه از رشد … ادامه در همین صفحه

بندگی خدا در قرن بیست و یکم

خودمدار می‌کنند. این سرگذشت تلخ، ضرورت پرداختن به چگونگی بندگی در قرن بیست و یکم را روشن می‌سازد. چه کنیم که دین و بندگی خود نسبت به خداوند را حفظ کنیم و در عین حال اجازه سوء استفاده از دین و دین‌داری را ندهیم؟ برای به حداقل رساندن سوءاستفاده از دین، باید دو ساحتِ فردی و اجتماعی دین را از هم جدا نمود و بر هرکدام حکمی متفاوت صادر کرد.

همه پیامبران پیش از آنکه پیامبر باشند، عَبد و بنده خداوند بودند و محور اصلی دعوت آنان بندگی و تسلیم در برابر خدا بوده است.می‌دانیم که در عصر حاضر محوریتِ «انسان» به جای «خدا» به عنوان اساسی‌ترین مبنای اندیشه مدرنیته رونق یافت و بدین‌گونه انسان‌پرستی جای خداپرستی را گرفت. در چنین دورانی، تأکید بر بندگی خداوند با الهام گرفتن از ابراهیم(ع) نشان دهنده خط فاصل اندیشه اسلامی با اندیشه مدرنیته خواهد بود. اما پرسش محوری دین‌داران، چگونگی تحقق بندگی خدا در عصر حاضر است؛ چرا که دین تحقق یافته در گذر زمان آلوده به پیرایه‌های متعدد شد، از جمله:

الف) جعل‌ها و تحریف‌های لفظی و معنوی بسیار در منابع دین از یک سو و اعتبار بخشیدن به ادله مبتنی بر حدس و گمان از سوی دیگر، مسیر برداشت‌های غلطِ عمدی و سهوی از دین را هموار کرد. انبوه ادله مبتنی بر حدس و گمان چنان است که در اکثریت قریب به اتفاق متضاد مشهود است چه بسیار کشتارها، تکفیرها و تفسیق‌ها که از ادله نامعتبر و از برداشت‌های غرض آلود برخاست و چه بسیار عالمانی که در هر کتاب، رای و فتوایی متفاوت از کتاب قبلی صادر کرده‌اند و این بهترین دلیل بر عدم استحکام ادله است. امروزه در جمهوری اسلامی نیز می‌بینیم که احزاب، گروه‌ها و شخصیت‌ها در هر وجه اختلافی، هر کدام آیه و حدیثی جهت دینی نشان دادن نظر خود در چتته دارند و متأسفانه در موارد بسیار، دین ابزاری برای رسیدن به اهداف شخصی و گروهی می‌شود.

ب) فرجی از بزرگان متوجه خطر استناد به ادله ضعیف بودن از جمله ابن ادریس حلی (قرن ششم ق) که تمسک به خبر واحد غیر یقینی را مساوی با از بین بردن اسلام دانست. البته مخاطب فرهیخته می‌داند که این تحریف‌ها مختص اسلام نیست و در دین یهود و مسیحیت نیز به وفور شاهد تحریف‌ها هستیم ماجراهای قرون وسطی و دوران حاکمیت کلیسا از جمله شواهد بر تحریف‌های کذایی است.

ب) می‌دانیم که بندگی خدا در طول تاریخ سده‌سویز بر بسیاری از انسان‌های قدرت‌طلب بوده است تا با صلها توجه خود را جانشین خدا بر روی زمین معرفی کنند و از این طریق بندگی خدا را به بردگی حاکمان بکشانند. اینان با اعتباربخشی و قداست‌بخشی بر نامعتبرترین ادله، خواسته‌های خود را در قالب خواسته‌های دین خدا بیان می‌کنند و این‌چنین مردم خدامدار را

نگارنده بدون تعصب درباره پیشنهاد خود، از همه کسانی که دغدغه حفظ دین مردم، و نیز دغدغه جلوگیری از ابزار شدن دین را دارند، تقاضا دارد که پیشنهادها و راهکارهای خود را ارائه کنند.

محمدتقی سهرابی(فر استاد درس خارج و سطوح عالی حوزه علمیه قم)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
به موجب پرونده های اجرائی به کلاسه های ۱۴۰۱۰۱۰۴۶ و ۱۴۰۱۰۱۰۴۷ ششدانگ محل یکپاک خانه پلاک ۲ فرعی از ۱۸۰۳ – اصلی واقع در مرند بخش ۱۵ تبریز به آدرس : مرند – خیابان قیام – چایکنار – جنب آهن فروشی بنام یعقوب بابائی بمساحت ۴۳۱ متر مربع با حدود اربعه ، شمالاً : در دو قسمت اول پی به دیوار بطول (۳/۰۸) متر و هشت سانتیمتر به یک هزار هشتصد و سیزده اصلی دوم پی به دیوار بطول (۹/۶۷) چهار متر و نود و دو سانتیمتر به در همان امتداد سه هزار و هشتصد و دوازده اصلی ، شرقاً : در سه قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است . اول پی است بطول (۵/۷۵) پنج متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به شماره یک فرعی از یک هزار و هشتصد و سه اصلی سوم دیوار بدیوار بطول (۱۹/۵۰) نوزده متر و پنجاه سانتیمتر به شماره یک فرعی از یک هزار و هشتصد و سه اصلی ششم فرعی از یک هزار و هشتصد و سه اصلی هفتم فرعی از یک شرقی است . اول درب و دیوار بطول (۳/۳۵) سه متر و سی و پنج سانتیمتر به کوچه دوم دیواربست بطول (۶/۷۰) شصت سانتیمتر به کوچه سوم دیوار بدیوار (۱۰/۹۵) ده متر و نود و پنج سانتیمتر به شماره یک فرعی از یک هزار و هفتصد و هشتاد و دو اصلی ، غرباً : در هفت قسمت که قسمت ششم آن شمالی قسمت دوم آن جنوبی است . اول دیوار بدیوار بطول (۱۱/۵۰) یازده متر و پنجاه سانتیمتر به شماره یک فرعی از یک یک هزار و هفتصد و شصت و یک اصلی دوم دیواربست بطول (۷/۳۰) شش متر و سی و پنج سانتیمتر به شماره یک فرعی از یک هزار و هشتصد و چهارده اصلی سوم دیواربست بطول (۳/۴۹) سه متر و چهل و نه سانتیمتر به کوچه چهارم دیواربست بطول (۶/۶۰) شش متر و شصت سانتی متر به کوچه پنجم دیواربست بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به کوچه ششم دیواربست بطول(۱/۱۵) یک متر و پنج سانتیمتر به کوچه هفتم درب و دیوار بطول (۱۴/۰۵) چهارده متر و پنج سانتیمتر به کوچه ، ثبت شده است و طبق اسناد رهنی شماره ۱۳۴۹۷/۱۲/۱۵-۱۳۹۵ دفتر خانه شهر تبریز در قبال مبلغ ۷۰۰۰۰/۱۷۷/۰۰۰/۰۹۲/۸ ریال و شماره ۱۷۵۸۹-۱۳۹۷/۱۲/۲۲-۱۳۹۷ دفتر خانه شهر تبریز در قبال مبلغ ۷۰۵۰۷/۴۳۲/۰۰۰ ریال در رهن بانک مهر اقتصاد قرار گرفته و برابر دستور شماره ۱۹۹۳۹۲۸-۱۳۹۷/۱۲/۲۶-۱۳۹۷/۰۳۰۰۰/۱۹۹۳۹۲۸ شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان مرند در قبال مبلغ ۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در بازداشت می باشد و طبق نظر هیات کارشناسی رسمی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۴۷/۱۴۷ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۸۰۶/۱۰ متر مربع با قدمت بیش از ۱۵ سال عیانی در سه طبقه با سازه فلزی و سقف طاق ضربی شامل طبقات زیرزمین و همکف و اول میباشد و در ضلع غربی حیاط یک زیرزمین بمساحت ۵۰ متر بصورت سونا و کاشی کاری شده و دارای موتورخانه و جکوزی میباشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ در شعبه اجرائیات اداره ثبت اسناد و املاک مرند واقع در خیابان طالقانی روبروی اداره مخابرات قدیم از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۱۴۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب دارای سه انشعاب = برق دارای ۴ انشعاب – گاز دارای ۲ انشعاب اعم از حق انشعاب با حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری (بمبلغ ۵۷۰۰۳/۸۶۰ ریال) و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مزاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد. ضمناً برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از کل مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را بر حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد .تاریخ انتشار : ۱۴۰۲ / ۰۴ / ۲۵
رئیس واحد اجرای اسناد رسمی مرند – محرم کتفانی

ادامه از همین صفحه...
منفی ۱۷ درصد در سال ۱۳۵۵ به رشد ۲۸ درصدی در سال ۱۳۹۵ رسیده است. همان‌طور که پیش‌تر ذکر شد، یکی از دلایل افزایش سهم سالمندی طی سالهای ۱۳۵۵ تا ۱۳۹۵ افزایش امید به زندگی در بدو تولد و کاهش نرخ باروری است.»

بنابر آخرین سرشماری نفوس و مسکن در ایران، ۷.۴۱۴.۰۹۱ نفر، معادل ۹.۳ درصد از کل جمعیت را سالمندان تشکیل داده‌اند که به‌ترتیب ۳.۶۵۸.۴۰۵ نفر معادل ۴۹.۳ درصد را مردان و ۳.۷۵۵.۶۸۶ نفر معادل ۵۰.۷ درصد را زنان تشکیل داده‌اند. تعداد مردان و زنان سالمند در سال ۱۳۴۵ به‌ترتیب ۸۵۹۳۷۶ و ۷۷۸۶۶۶ است. لذا تعداد مردان و زنان سالمند در طی این نیم قرن به‌ترتیب ۴.۳ و ۴.۸ برابر شده است. همچنین گیلان سالمندترین استان و سیستان و بلوچستان جوان‌ترین استان کشور هستند.