کشت فراسرزمینی ۱۰ هزار هکتار زمین در اوگاندا

علیرضا پیمان پاک در تشریح دستاوردهای سفر رئیس جمهور به سه کشور آفریقایی، تصریح کرد که این قاره به دلیل داشتن ویژگی‌های منحصر بفرد از جمله شرایط آب وهوایی، خاکم حاصلخیز و فرصت‌های سرمایه گذاری در معرض توجه کشورهای پیشرو در حوزه اقتصادی نوظهور مثل ترکیه و چین قرار گرفته و از ابتدای دولت سیزدهم، فارغ از بحث‌های سیاسی و تحریم ها، به دلیل همین ویژگی‌ها و مزیت‌های مناسب افزایش تعاملات اقتصادی با این قاره در دستور کار قرار گرفته است.

پیمان پاک با اشاره به اینکه از ۱۲۰۰ میلیارد دلار تجارت حوزه آفریقا، حدود ۶۰۰ میلیارد دلار آن واردات و تقریبا همین مقدار صادرات است تصریح کرد که واردات را محصولات نهایی تشکیل می‌دهد که ایران در برخی از این کالاهای نهایی مزیت دارد و از طرفی صادرات کشورهای افریقایی مواد معدنی، مواد اولیه و محصولات کشاورزی است که ما وارد کننده آن هستیم و این مسئله این فرصت را ایجاد می‌کند که مستقل از سیاست‌های دیگری که در حوزه بین الملل داریم توجه ویژه‌ای به این بخش داشته باشیم.

این مقام مسئول با یادآوری اینکه حجم تجارت ایران با کشورهای آفریقایی از ۶۰۰ میلیون دلار در ابتدای دولت سیزدهم به ۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار در حال حاضر رسیده است تصریح کرد: با توجه به سطح بهداشت استاندارد، اکنون می‌توانیم بخشی از نیاز کشور به پروتئین که حدود ۱۵۰ تا ۲۰۰ هزارتن است از آفریقا وارد کنیم و در این خصوص توافقنامه‌ای با کنیا به امضا رسید.

پاک پیمان همچنین گفت در حوزه شیلات هم توافقنامه‌ای با دولت کنیا به امضا رسید که بر اساس آن صیادان ما بتوانند از فضای ساحلی این کشور استفاده کنند، ضمن اینکه مواد اولیه بسیاری از محصولات دریایی ما وارداتی است که بر اساس این توافقنامه می‌توان ارزانتر از کنیا وارد کرد.

به گفته پیمان پاک در حوزه اوگاندا هم تمرکز بر کشت فرا سرزمینی بود و قرار شد دولت اوگاندا, ۱۰ هزار هکتار زمین کشاورزی به عنوان نمونه در اختیار ایران قرار دهد تا در آن کشت فراسرزمینی انجام شود.

ممنوعیت واردات برنج لغو نشده است

در حالی که برخی رسانه ها و سایت های خبری از لغو ممنوعیت واردات برنج خبر می دهند، فعالان بازار برنج این خبر را تکذیب و عنوان کردند: "کشاورزان داخلی به هیچ وجه نگران نباشند."

ماجرا از این قرار است که انجمن واردکنندگان برنج درخواست لغو ممنوعیت واردات یا کاهش مدت زمان آن را از چهار ماه به دوماه داده بودند که معاون اول رییس جمهور نیز در پاسخ به این درخواست در نامه ای اعلام کرده اقدامات لازم در این خصوص انجام پذیرد.

در این نامه به هیچ عنوان به لغو ممنوعیت واردات اشاره تشده و تنها از وزارت جهاد کشاورزی درخواست بررسی شده است. بنابراین وزارت جهاد کشاورزی باید مسأله را بررسی کند و در صورتی که این وزارت خانه به نتیجه برسد تا ستاد تنظیم بازار آن را بررسی کند. همچنین پیگیری ها نشان می دهد که وزارت جهاد کشاورزی با توجه به آغاز برداشت برنج داخلی فعلا با این مسأله مخالف است و میان معاونت بازرگانی این وزارت خانه با معاونت زراعت و معاونت اقتصادی و برنامه ریزی در این خصوص اختلاف جدی وجود دارد.

اعلام لیست جدید محصولات کشاورزی مشمول تهاتر

احمدخانی نوذری سرپرست معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی با ارسال نامه ای به ضیغمی سرپرست سازمان توسعه تجارت تهاتر کالاهای کشاورزی با موضوع کالاهای کشاورزی اعلام کرد: با عنایت به ضرورت تهاتر برخی اقلام کشاورزی (واردات در ازای صادرات و استفاده از عرض حاصل از صادرات صرفا برای واردات محصولات کشاورزی مورد نظر) بدین وسیله اقلام اقلام وارداتی مشروحه به شرح لیست پیوست علاوه بر موارد مندرج در نامه فوق ذکر اضافه می‌شود.

واردات کالاهای اعلام شده قبلی و فهرست اصلاحی پیوست صرفا در ازای صادرات پسته، خرما، کشمش، انجیر، بادام درختی، میوه‌های خشک، سیب درختی درجه یک و دو، پرتقال، سیب زمینی، پیاز، گوجه فرنگی گلخانه‌ای، تخم مرغ خوراکی و شیر خشک صنعتی قابل اقدام است.

آیا تجدیدنظر قیمت خرید تضمینی گندم منتفی است؟

روند تعیین قیمت خرید تضمینی گندم پیش از سال زراعی یکی از رویدادهای بخش کشاورزی در چند ماه اخیر است. بهمن سال گذشته بود که بنیاد ملی گندم کاران درخواست تجدید قیمت این محصول استراتژیک را به شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی اعلام کرد. این آغاز ماجرایی پیچیده است که تا امروز ادامه دارد.

علی قلی ایمانی، مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران کشور درباره چرایی تغییر قیمت گندم پیش از سال زراعی جدید (شهریور ۱۴۰۲)، به نوسان ارزی در ۳ ماهه پایانی سال ۱۴۰۱ اشاره می‌کند. سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ قیمت گندم ۱۳ هزار تومان تعیین شد. ۱۱.۵۰۰ قیمت پایه گندم بود که به اضافه ۱۵۰۰ یارانه دولت برای کود نرخ نهایی آن ۱۳ هزار تومان اعلام شد. در این مقطع زمانی قیمت دلار ۲۳ هزار تومان بوده در حالی که این عدد در بهمن به کانال ۳۰ هزار تومان رسید و در اسفند از این عدد عبور کرده و در کانال ۵۰ هزار تومان قرار گرفت.

گندم کاران معترض عنوان می‌کنند، متناسب با قیمت دلار محصولات مورد نیاز کشاورزی اعم از تجهیزات و ماشین آلات تا خدمات که به بخش کشاورزی ارائه می‌شود، افزایش یافته است.

تولیدکنندگان بخش کشاورزی و غیر کشاورزی عنوان می‌کنند، عدم ثبات اقتصادی کشور سبب شده تا برای یک هفته هم نتوانند قیمتی را تعیین کنند و تعیین نرخ برای یک سال، اجحاف در حق کشاورز و گندم کاران است.

ادامه ماجرا هزار و یک شب گندم

رسیدگی به مساله تجدیدنظر قیمت خرید تضمینی گندم با تأخیر همراه شد و در نهایت بنیاد ملی گندم کاران طی نامه‌ای با رونوشت به کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی، موضوع را به اطلاع ریاست جمهوری رساند. در ادامه کمیسیون کشاورزی تشکیل جلسه داد و اعضای بنیاد ملی گندم کاران به آنالیز قیمت‌ها پرداختند.

به گفته مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران و نیز رئیس کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی پس از بررسی آنالیز قیمتی، نرخ تمام شده تولید گندم حدود ۱۷ هزار تومان (۱۶.۸۰۰) در هر کیلو اعلام شد.به گفته مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران و نیز رئیس کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی پس از بررسی آنالیز قیمتی، نرخ تمام شده تولید گندم حدود ۱۷ هزار تومان (۱۶.۸۰۰) در هر کیلو اعلام شد. مبلغ در مصوبه شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی حمایتی محصولات کشاورزی به رأی گذاشته شد.

تصمیم گیران سرنوشت ساز

صاحبان رأی شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی متشکل از ۹ عضو است؛ ٤ عضو از نمایندگان تشکل‌های مختلف کشاورزی (بنیاد ملی گندم کاران، نظام مهندسی کشاورزی، نظام صنفی کشاورزی و اتحادیه تعاونی‌های روستایی و کشاورزی ایران)، ۲ کشاورز خبره در محصولات مختلف کشاورزی و ۳ عضو دولتی (سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، وزارت جهاد کشاورزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی) و همچنین ۲ نماینده از کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی به عنوان عضو ناظر که حق رأی ندارند.

در این ٦ ماه وزارت جهاد کشاورزی ۲ وزیر و یک سرپرست به خود دید اما همچنان پرونده تجدیدنظر «قیمت خرید تضمینی گندم» باز است.

عمده مشکل در تأمین منابع اعتباری است. به گفته شاهپور علایی مقدم، معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی، درخواست افزایش قیمت زودتر از زمان موعد بوده و باید یک متمم به لایحه بودجه ۱۴۰۲ افزوده و به تصویب نمایندگان مجلس شورای اسلامی برسد.

رئیس کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی در این باره گفت، مجلس با افزودن متمم موافق است و مشکلی در این باره وجود ندارد.

با تمام رایزنی‌ها پس از حدود ٤ ماه چالش بر سر قیمت گندم در نهایت ۱۷ اردیبهشت قیمت ۱۵ هزار تومان برای هر کیلو گندم از سوی رئیس شورای قیمت گذاری (سرپرست وقت وزارت جهاد کشاورزی) اعلام و ابلاغ شد.

حجم تولید و میزان نیاز

بر اساس این مصوبه، موضوع «بسته سیاست حمایت قیمتی و غیر قیمتی محصول گندم» مبنی بر قیمت تضمینی گندم به مبلغ ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان و یک هزار و ۵۰۰ تومان یارانه کاشت (تأمین بخشی از هزینه‌های کود و بذر) و به منظور ارتقا و افزایش انگیزه تولید در کشاورزان، رعایت قیمت نسبی محصولات اساسی کشاورزی و تعادل‌بخشی در الگوی تولید، جز (۳) به ذیل بند (الف) «سیاست حمایت غیر قیمتی» مصوبه مذکور، مبلغ ۲ هزار تومان به ازای هر کیلوگرم گندم تحویلی به عنوان

«جایزه تحویل گندم» نیز پرداخت می‌شود. اما نیاز سالانه کشور به این محصول استراتژیک چقدر است؟

نیاز سالانه کشور به گندم حدود ۱۲ میلیون تن بوده که پیش بینی می‌شود امسال بین ۸ تا ۹ میلیون تن در داخل کشت و تأمین شود (۱۰.۵ میلیون تن برای خبازی‌ها و ۱.۵ میلیون تن برای صنایع تبدیلی مانند ماکارونی، انواع کیک و...) و باقی باید وارد شود. البته رئیس بنیاد ملی گندم کاران درباره آمار کشت گندم و نیازمندی کشور نظری دیگر دارد.

عطااله هاشمی می‌گوید، میزان تولید بر اساس شرایط جوی و پراکندگی بارندگی سال به سال و استان به استان متفاوت است. ایران نزدیک به ٤ میلیون هکتار کشت دیمی و ۲ میلیون هکتار کشت آبی دارد. در حوزه کشت آبی، تولید با کمترین نوسان تقریباً حدود ۵ درصد انجام می‌شود. اما در کشت‌های دیمی میزان تولید بستگی زیادی به بارندگی و شرایط جوی دارد. امسال وضعیت کشت مناسب بود و پیش بینی می‌شود نزدیک به ۱۲ میلیون تن گندم برداشت شود.

آمار غیرواقعی مصرف

رئیس بنیاد ملی گندم کاران درباره آمار مصرف کشور معتقد است، آمارهای ارائه شده درباره میزان مصرف کشور کارشناسی و دقیق نیست. در کشور بین ۱.۵ تا ۱.۷ میلیون تن گندم مصرف صنایع بوده که از این عدد بین ۷۵۰ تا ۸۰۰ هزار تن برای تولید ماکارونی و باقی هم برای انواع کیک و نان شیرینی‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد؛ علاوه بر اینکه تمام این محصولات تولیدی برای مصارف داخلی نبوده و بخشی هم صادر می‌شود. بنابراین حداکثر نیاز این بخش به گندم ۱.۲ میلیون تن است.

عمده مصرف گندم برای خبازان و نانوایی‌ها بوده که عنوان می‌شود ۱۱ میلیون تن گندم نیاز این بخش است. به گفته این فعال بخش کشاورزی، اگر مصرف درست انجام شود این عدد حداکثر بین ۸.۵ تا ۹ میلیون تن در سال است.

دو میلیون آمار مازاد مصرفی در حوزه گندم و نانوایی‌ها نخست به ضایعات این حوزه بر می‌گردد. در حال حاضر به دلیل کیفیت نان ۲۵ تا ۳۰ درصد آنها دور ریخته می‌شود. مساله دوم هم به ما به التفاوت قیمت آرد و گندم تولیدی و قیمت خرید و یارانه بر می‌گردد. یارانه‌ای که به آرد تعلق می‌گیرد موجب هدررفت این محصول با ضایعات و قاچاق در کشور شده است. بنابراین نیاز ١٤ میلیون تن گندم و واردات برای تأمین بازار، کار کارشناسی نبوده و در واقع ۳.۳ میلیون تن نیاز غیرواقعی است.

قیمت تضمینی چگونه محاسبه و تعیین می‌شود؟

تعیین قیمت تمام شده گندم برای خرید تضمینی با معیار قرار دادن ٤ شاخص انجام می‌شود؛ ۱. هزینه واقعی تولید به اضافه سود متعارف ۲. قیمت جهانی (هزینه تمام شده محصول مشابه وارداتی شامل هزینه خرید در مبدأ، هزینه‌های حمل و نقل، تعرفه‌های وارداتی، هزینه‌های حمل داخلی کشور و سایر هزینه‌های مترتب بر واردات محصول مشابه) ۳. حفظ رابطه مبادله داخل و خارج بخش کشاورزی ٤. آخرین نرخ تورم اعلامی مرکز آمار ایران.

گفتنی است؛ کشاورز برای تأمین برخی ملزومات باید با مجموعه‌های خارج از بخش، معامله داشته باشد مانند خرید تراکتور که از بخش صنعت انجام می‌شود. یا باید بررسی شود با چند کیلو گرم گندم می‌توان یک تراکتور خرید؟ چند کیلو گرم گندم هزینه یک ساعت کار کمباین هنگام برداشت محصول را تأمین می‌کند؟ بنابراین شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشاورزی با توجه به این ٤ معیار قیمت تمام شده به اضافه سود متعارف که ۱۵ درصد است، یک آنالیز قیمتی خواهد داشت.

از سوی دیگر کارشناسان بخش کشاورزی در واکنش به چالش تأمین اعتبار برای خرید تضمینی گندم عنوان کردند؛ چرا برای واردات، قیمت جهانی مورد پذیرش است اما هنگام خرید از داخل هزاران بهانه ایراد می‌شود.چرا برای واردات، قیمت جهانی مورد پذیرش است اما هنگام خرید از داخل هزاران بهانه ایراد می‌شود. به گفته این کارشناسان، اعضای بخش غیردولتی شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشاورزی به نوعی از سوی نمایندگان دولت تحت فشار قرار می‌گیرند تا قیمت مورد نظر دولت پذیرفته شود. این در حالی است که بر اساس قانون و اصلاحیه خرید تضمینی گندم در آبان ۹۹ دولت حق دخالت در تعیین قیمت گندم را ندارد و اعضای شورا باید نرخ را تعیین کنند. در این اصلاحیه آمده، قانون تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی اصلاح شد و بر اساس آن شورایی متشکل از وزیر جهاد کشاورزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی، رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، رئیس سازمان نظام صنفی کشاورزی، رئیس اتحادیه مرکزی تعاونی‌های روستایی و کشاورزی ایران، رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی، دو نفر کشاورز خبره با حکم وزیر جهاد کشاورزی، رئیس بنیاد ملی گندم و دو نفر از اعضای کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست به عنوان ناظر در خصوص تعیین نرخ محصولات اساسی کشاورزی تصمیم‌گیری می‌کند.

امیدهایی که بین امید و ناامیدی سرگردان مانده است

نرخ ۱۵ هزار تومان برای خرید تضمینی هر کیلو گندم که از سوی رئیس وقت شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشاورزی ابلاغ و موجب نارضایتی گندم کاران شده بود با رفتن وی و رأی اعتماد مجلس شورای اسلامی به محمدعلی نیکبخت، امیدهایی دوباره در جامعه گندم کاران جرقه زد. گندم کاران انتخاب سکاندار جدید را به فال نیک گرفتند اما به نظر می‌رسد «مرغ یک پا دارد» و قرار نیست برای تجدیدنظر در قیمت اعلامی شورا جلسه‌ای تشکیل شود.گندم کاران انتخاب سکاندار جدید را به فال نیک گرفتند اما به نظر می‌رسد «مرغ یک پا دارد» و قرار نیست برای تجدیدنظر در قیمت اعلامی شورا جلسه‌ای تشکیل شود. خبرها حاکی است برگزاری این جلسه فعلاً منتفی است و رئیس شورای قیمت گذاری در هفته جاری فقط به امضا صورتجلسه قیمت تضمینی کلزا با نرخ هر کیلو ۳۰ هزار تومان مبادرت کرده است در حالی که گندم کاران امیدوار بودند شورای قیمت گذاری در این هفته تشکیل جلسه داده و با تجدیدنظر در قیمت گندم، نرخ نهایی اعلام و ابلاغ شود.

بازی تولید و مصرف در بازار

هر گونه افزایش قیمت در کالا و خدمات، فشار به جامعه بوده و سطح رفاه اجتماعی شهروندان را کاهش می‌دهد. اقتصاد بیمار و نرخ تورم سبب شده تا به برخی ناهنجاری‌های مالی دامن زده شود. قدرت معیشت مردم با وجود افزایش حقوق در ابتدای هر سال که البته به گرد پای نرخ تورم نمی‌رسد کاهش یافته و هر سال از حجم خریدهای ضروری کاسته می‌شود. با این وجود برخی گروه‌های تولیدی می‌توانند با ترفندهایی قیمت مورد نظر خود را در نهایت به بازار تحمیل کنند و برخی مانند کشاورزان چنین قدرتی ندارند.

با رصد بازار کالاهای اساسی شاهد برخی از این ترفندها می‌توان بود. به عنوان مثال، قیمت لبنیات تا پایان ماه رمضان (ابتدای اردیبهشت ۱۴۰۲) تغییر نداشت. با افزایش ۲۵ درصدی قیمت شیر سخن از افزایش قیمت‌ها در فرآورده‌های لبنی نیز مطرح شد. طی گفت‌وگوهایی که تولیدکنندگان داشتند این عدد بین ۲۵ تا ۳۰ درصد اعلام می‌شد. این در حالی است که به گفته دبیر انجمن صنایع لبنی ایران سال گذشته با افزایش ۵۰ درصدی قیمت شیر خام از هر کیلو ٦ هزار تومان به ۱۲ هزار تومان ۸۰ درصد قیمت صنایع لبنی افزایش یافت و این امر سبب شد تا ١٦.٣ درصد از آمار تقاضای کشور ریزش کند. امسال نیز با افزایش ۲۵ درصدی قیمت شیر از ۱۲ به ۱۵ هزار تومان پیش بینی می‌شود آمار تقاضا باز هم روند کاهشی داشته باشد؛ علاوه بر اینکه بازارهای صادراتی همسایگان نیز اشباع است.

پنیر سفید ۵۱۵ گرمی یکی از محصولات بازار لبنیات بوده که در جدول قیمت کالاهای اساسی هر هفته قیمت آن اعلام می‌شود. این کالا هفته سوم اردیبهشت ۱۴۰۲ با افزایش حدود ٦.٦ درصدی از ٦١ هزار تومان قیمت مصرف کننده به ٦٥ هزار تومان رسید. البته فروشگاه‌های زنجیره‌ای آن را با همان قیمت ٦١ هزار تومان به فروش می‌رساندند. این مبلغ در هفته سوم تیر از ٦١ هزار تومان به ۸۱ هزار تومان رسیده و این یعنی افزایش حدود ۲۵ درصدی دوباره این محصول. به این ترتیب فقط یک قلم از محصولات لبنی در مدت تقریباً دو ماه ۳۳ درصد افزایش یافته است. البته نکته اینجاست که به نظر می‌رسد طی توافقی که بین تولیدکنندگان و شبکه توزیع انجام شده محصول با قیمت ٦٥ هزار تومان که برای حدود یک ماه قبل قیمت مصرف کننده بود و امروز قیمت تولیدکننده شده است (و قیمت فعلی مصرف کننده ۸۱ هزار تومان است) به فروش می‌رسد تا شهروندان کم کم با دیدن قیمت جدید روی کالا آمادگی پذیرش این نرخ در مثلاً دو هفته آینده را داشته باشند.

به طور قطع این عملکرد دور از چشم متولیان امر نبوده و احتمالاً روشی پیشنهادی به تولیدکنندگان باشد. در چنین شرایطی گویا سر کشاورزان بی کلاه می‌ماند.

فاطمه امیر احمدی

گرمایش جهانی در سال‌های آینده تشدید می‌شود

سازمان جهانی هواشناسی در تازه‌ترین گزارش‌های خود پیش‌بینی کرده است که در ۵ سال آینده گرم‌ترین دوران طول تاریخ جهان به ثبت می‌رسد و جهان با شرایط نگران کننده‌ای به لحاظ آب و هوایی رو به رو خواهد شد؛ وضعیتی که تحت تأثیر روند افزایش تولید گازهای گلخانه‌ای و پدیده «ال نینیو» آغاز شده و روز به روز شرایط بدتری را برای جهان ترسیم می‌کند.

بر اساس تازه‌ترین اطلاعات سازمان هواشناسی کشور نیز میانگین افزایش دمای ایران با سرعتی دو برابر روند جهانی پیش می‌رود و این روند می‌تواند پیامدهای خسارت باری مانند کاهش نزولات جوی، افزایش مصرف انرژی و افزایش تبخیر در ایران همراه شود.

واقعیتی نگران‌کننده که اگر نسبت به آن حساسیت لازم میان مردم و مسئولان ایجاد نشود، بیم آن می‌رود در آینده کشور را در ابعاد مختلف با چالش‌های جدی رو به رو کند.

"بهلول علیجانی"، استاد آب و هواشناسی دانشگاه خوارزمی در ارتباط با افزایش بی‌سابقه دمای کشور گفت: موج شدید گرمایی که تابستان سال جاری ایجاد شده است، استمرار روند گرمایش جهانی است که محدود به کشور ایران نیست و به مرور زمان در سال‌های آینده تشدید می‌شود.

استاد دانشگاه خوارزمی ادامه داد: اگرچه موج شدید گرمایش یک پدیده سراسری و جهانی است و برای مقابله با آن نیاز به اجماع جهانی ضرورت دارد، اما برخی راهکارهای محلی نیز می‌تواند در مسیر مقابله با آن مؤثر باشد. همان طور که می‌دانید بسیاری از کشورهای جهان در جریان توافق‌نامه پاریس متعهد شدند تا سال ۲۱۰۰ میلادی میزان افزایش دمای جهان را تا ۱.۵ درجه سانتی گراد حفظ کنند، اما همین الان و تحت تأثیر عدم اجماع جهانی میزان گرمایش کلی جهان ۱.۲ درصد افزایش یافته است.

پدر علم آب و هواشناسی سینوپتیک ایران افزود: یکی از مهم‌ترین اقداماتی که کشورهای جهان از جمله ایران باید در مسیر مقابله با روند سراسری گرمایش جهانی اجرایی کنند، حرکت به سمت کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی است. وضعیت ایران اکنون در بحث شدت مصرف انرژی به ویژه مصرف سوخت‌های فسیلی اصلاً خوب نیست و اگر دولت در برنامه‌های خود به این موضوع بی‌توجه باشد، قطعاً در آینده با مشکلات شدیدتری هم در حوزه آلودگی هوا و هم در حوزه تشدید گرمای هوا رو به رو خواهیم بود.

علیجانی با تأکید بر ضرورت توجه به پدیده گرمایش جهانی در برنامه هفتم توسعه اضافه کرد: به طور نمونه اجرای پروژه آزادراه تهران — شمال که مسیر دسترسی به شمال کشور را به شکل قابل ملاحظه‌ای کاهش می‌دهد، نمونه خوبی از تلاش‌های دولت برای کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی است.

این استاد رشته آب و هواشناسی همچنین ضمن اشاره به لزوم حرکت به سمت انرژی‌های تجدید پذیر در حوزه تولید برق، افزود: اگر می‌خواهیم در آینده با مشکل کمبود انرژی و پیامدهای خسارت بار مصرف زیاد سوخت‌های فسیلی رو به رو نشویم، از همین الان باید برنامه‌های جدی و عملیاتی برای توسعه انرژی‌های پاک و تجدید پذیر را اجرایی کنیم.

وی در بخش دیگری از سخنان خود در ارتباط با وظایفی که در این حوزه متوجه عموم مردم است، گفت: مردم باید پدیده گرمایش جهانی را به عنوان یک واقعیت بپذیرند و به سمت سازگاری با شرایط موجود حرکت کنند.

علیجانی با انتقاد از عدم رعایت دمای آسایش توسط برخی شهروندان بیان کرد: برخی شهروندان در فصل زمستان دمای محیط خانه خود را با استفاده از سیستم‌های گرمایشی تا ۳۰ درجه و حتی بالاتر افزایش می‌دهند و همان افراد در فصل تابستان دوباره با استفاده از سیستم‌های سرمایشی تلاش می‌کنند تا دمای خانه را به زیر ۲۰ درجه برسانند، غافل از اینکه با این اقدامات نه تنها دمای آسایش را رعایت نکرده‌اند، بلکه به تشدید مصرف سوخت‌های فسیلی و افزایش روند سراسری گرمایش جهانی کمک می‌کنند.

استاد دانشگاه خوارزمی تهران در توضیح موضوع سازگاری با محیط افزود: گذشتگان ما در معماری خانه‌های خود و دیگر اصول زندگی به گونه‌ای عمل می‌کردند که از ظرفیت‌های طبیعت برای کاهش و سرمایش دما نهایت بهره را ببرند، اگرچه در شرایط کنونی شاید ایده‌های گذشتگان قابلیت اجرا نداشته باشد، اما یقیناً می‌توان با استفاده از تکنولوژی و نوآوری روش‌های جدیدی برای کاهش حداکثری مصرف انرژی به کار گرفت.

علیجانی در ادامه با اشاره برنامه بلندمدت اتحادیه اروپا برای حذف سوخت‌های فسیلی در فرایند تولید انرژی تا سال ۲۰۵۰ اضافه کرد: برای همراه کردن مردم با طرح‌های بلند مدت کاهش شدت مصرف انرژی در کشور و توسعه انرژی‌های تجدید پذیر باید ضمن استفاده از ظرفیت سازمان‌های مردم نهاد نسبت به فرهنگ سازی گسترده اقدام شود. هم مردم و مسئولان کشور باید بدانند اگر در مسیر کاهش تدریجی مصرف سوخت‌های فسیلی و سازگاری با گرمایش جهانی حرکت مؤثری نداشته باشند، در آینده خسارت‌های بسیار سنگینی از این محل متوجه کشور خواهد شد.

اگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه قانون فوق الاشاره تحدید حدود قانونی ششدانگ یکبابخانه به شماره پلاک ۳٦٦۹ فرعی از ٤١٧ اصلی چهارمحال واقع درفارسان بنام بیژن فلاح فرزند سهراب صادر گردیده در صبح روز دوشنبه مورخ ١٤٠٢/٠٥/١٦ رأس ساعت ۹ در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کننده در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد ،مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نماید و مطابق ماده ٨٦ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم واداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخ ١٤٠٢/٠٤/٢٥

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان- ابراهیم جعفری

اگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه قانون فوق الاشاره تحدید حدود قانونی ششدانگ یکباب ساختمان به شماره پلاک ٣٦٧٩ فرعی از ٤١٧ اصلی چهارمحال واقع درفارسان بنام عادل حیدری فرزند مهدیقلی صادر گردیده در صبح روز دوشنبه مورخ ١٤٠٢/٠٥/١٦ رأس ساعت ١١ در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کننده در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد ،مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نماید و مطابق ماده ٨٦ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم واداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخ ١٤٠٢/٠٤/٢٥

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان- ابراهیم جعفری