وزیر آموزش و پرورش:

کمبود نیروی ارزیاب، طرح رتبه بندی معلمان را کند کرده است

وزیر آموزش و پرورش گفت: طرح رتبه بندی معلمان در دست انجام است اما کار به دلیل کم بودن نیروهای ارزیاب، کمی کند انجام می شود.
یوسف نوری در حاشیه چهاردهمین نشست هم اندیشی سالانه ستاد همکاری های حوزه علمیه و آموزش و پرورش در مشهد در جمع خبرنگاران افزود: قانون رتبه بندی معلمان، ارتقای نظام تعلیم و تربیت را به همراه دارد.
وی اضافه کرد: برای اجرایی شدن این قانون، ارزیابان و هیاتهای ممیزی به صورت شبانه روزی در حال فعالیت هستند و احکام معلمان صادر می شود.

وزیر آموزش و پرورش در خصوص اهمیت ارتباط حوزه علمیه و نظام آموزشی نیز گفت: روحانیان و حوزویان از ارکان فرایند تربیت هستند و این ارتباط باید وسیع باشد.
نوری افزود: در دانشگاه فرهنگیان، از ظرفیت حوزویان به عنوان نمایندگان ولی فقیه و در گروه های معارف استفاده می شود و در نظام آموزشی نیز بر حسب تخصص در حوزه های مختلف تدوین کتاب های درسی و در روش‌های تربیتی از ظرفیت نیروهای حوزوی استفاده می شود.
چهاردهمین نشست هم اندیشی سالانه ستاد همکاری های حوزه های علمیه و آموزش و پرورش روز ۲۵ آبان به میزبانی آموزش و پرورش خراسان رضوی در مشهد آغاز به کار کرد و امروز ۲۶ آبان ماه به کار خود پایان می دهد.

رییس جمعیت هلال‌احمر:

هلال‌احمر، داروهای مورد نیاز وزارت بهداشت را کمتر از ۷۲ ساعت تامین می‌کند

رییس جمعیت هلال گفت: این جمعیت در هر زمانی که وزارت بهداشت ، درمان و آموزش پزشکی برای دارو اعلام نیاز کند کمتر از ۷۲ ساعت آن را تامین می‌کند.
پیرحسین کولیوند در حاشیه اختتامیه در یازدهمین گردهمایی آموزشی، علمی و کاربردی مسئولان و مدیران حقوقی، املاک و موقوفات جمعیت هلال احمر کشور در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار ایرنا در یزد افزود: داروی مورد نیاز وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی را ظرف سه روز با شرایط خودشان تحویل این وزارتخانه می دهیم.
وی اظهار کرد: هلال احمر داروی مد نظر وزارت بهداشت را از کارخانه سازنده بدون هیچ واسطه‌ای تهیه می کند ، در این زمینه صلیب سرخ یا هلال احمر کشوری که دارو از آن خریداری شده؛ به هلال احمر کمک می کند.
هلال احمر این آمادگی را دارد که با اعلام مورد نیاز دارو توسط وزارت بهداشت نسبت به تهیه آن اقدام کند رئیس جمعیت هلال احمر خاطر نشان کرد: هلال احمر این آمادگی را دارد که با اعلام مورد نیاز دارو توسط وزارت بهداشت نسبت به تهیه آن اقدام کند.
وی اضافه کرد: وزارت بهداشت ، درمان و آموزش و پزشکی در چند هفته اخیر درخواست محموله ۵۰ تن آنتی بیوتیک را داشت که این محموله وارد کشور شد و بلافاصله تحویل دادیم و بین استانها هم توزیع شد.
کولیوند افزود: مسولیت تهیه دارو در کشور سازمان غذا و دارو است بدین ترتیب در صورت اعلام نیاز دارو به جمعیت هلال احمر دارو تهیه و در اختیار آن قرار می گیرد و این توانایی در این جمعیت وجود دارد.
وی از راه اندازی مدرسه امداد و نجات خبر داد و گفت: در تلاش هستیم که مجوزهای لازم در این زمینه گرفته شود که نیروهای هلال احمر را از همان دوران ابتدایی تا تحصیلات عالی تربیت کنیم.
وی با اشاره به بازدید از پایگاه های امداد و نجات هلال احمر شهرستانهای تفت و میبد به همراه نمایندگان مردم این ۲ شهرستان در مجلس شورای اسلامی و دیگر مسوولان افزود: استان از نظر ساختار در این بخش نیاز به تقویت دارد که در این زمینه مصوب شد چند پایگاه از با تامین بودجه از محل منابع استانی ساخته شود.
کولیوند تصریح کرد: امید است با ساخت این پایگاه امکانات و خدمات در این استان هم لحاظ کیفیت و کمیت افزایش یابد.
وی اضافه کرد: در نظر داریم با خرید ۹۰۰ دستگاه آمبولانس و خودرو امداد و نجات ،تعداد قابل توجهی از این خودروها را به استان یزد در اردیبهشت ماه اختصاص دهیم.
وی همچنین از ساخت مرکز کنترل عملیات و فناوری و تحویل داده ها در استان خبر داد و افزود: امید است که ظرف چهار ماه آینده این مرکز تکمیل شود.

تب کمبود دارو بر جان مردم

نظارت ها افزایش یابد

دارو یک کالای راهبردی است، به‌گونه‌ای که طبق قانون اساسی جمهوری اسلامی تأمین دارو ازجمله وظیفه‌های دولت است و به دلیل ضروری بودن و ارزش‌افزوده بالای آن، می‌تواند از سوی کشورهای سلطه‌گر به‌عنوان یک اهرم فشار مورداستفاده قرار گیرد. همچنین دارو راهبرد سلامت ملی است، به‌گونه‌ای که در اصول امنیت غذایی نیز بر دسترسی همه مردم در همه اوقات به غذا و داروی کافی برای اداره یک زندگی سالم تأکید شده است. دارو جزو کالاهای استراتژیک در کشور است که کمبودش اثرات زیادی بر سلامت آحاد جامعه به جا می‌گذارد و واقعیت این است که کمبود دارو و تجهیزات پزشکی روز به روز خودش را بیشتر نشان می‌دهد.
با شروع فصل پاییز و شیوع آنفولانزا در سال جاری پیک کمبود دارو در بازار دارویی کشور به اوج خود رسید و این کمبود خراسان جنوبی را نیز همسو با دیگر نقاط کشور دچار مشکل کرد.
شرایط کمبود دارو در خراسان جنوبی باعث نارضایتی شهروندان شد و گلایه‌هایی را به دلیل عدم دسترسی به انواع آنتی‌بیوتیک، مسکن و سرم به دنبال داشت که رسانه‌های استان هم‌صدا با یکدیگر گزارشاتی را در این زمینه تهیه کردند و معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی بیرجند قول داد تا مشکل کمبود دارو در استان طی ۱۰ روز و با واردات دارویی که مسئولان وزارت خانه قول داده‌اند برطرف شود.
حدود یک ماه از وعده معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی بیرجند می‌گذرد و تاکنون چند محموله دارو وارد کشور شده است اما آنچه هنوز به چشم می‌خورد نارضایتی مردم از نبود داروهای آنتی‌بیوتیک و مسکن در استان و بویژه کمبود دارو برای کودکان است.
جمعیت زیاد است و همگی منتظر ایستاده‌اند اما خبری از دارو نیست. مسئول فروش تاکید می‌کند: آزیترومایسین موجود نداریم.
صدای اعتراضات بالا می‌رود و هرکدام از بیماران داروی نسخه شده و یا آزاد خود را می‌خواهند.
یکی دیگر از کارکنان داروخانه می‌گوید: سهمیه داروخانه ما تمام شده و افرادی که نسخه دارند به داروخانه‌های دیگر سر بزنند شاید دارو آنتی‌بیوتیک داشته باشند.
فروشنده یکی از داروخانه‌های بیرجند می‌گوید: سهمیه آنتی‌بیوتیک و مسکن و سرم در داروخانه‌ها به شدت پایین است و گاهی اوقات تنها چند شیشه شربت آزیترومایسین کودکان به داروخانه داده می‌شود که طی دو ساعت به اتمام می‌رسد.
وی با بیان اینکه سهمیه توزیع دارو در داروخانه‌های روزانه و شبانه روزی متفاوت است ادامه می‌دهد: وضعیت اختصاص دارو به داروخانه‌های شبانه روزی هنوز کمی بهتر است اما باز هم پاسخگوی نیاز روزانه بیماران نیست.
متأسفانه یکی از گلایه‌ها در زمینه فروش دارو در برخی از شهرستان‌ها این است که داروها در اختیار آشنایان قرار می‌گیرد و به همین دلیل کمبود دارو نسبت به مرکز استان بیشتر لمس می‌شود.
یکی دیگر از مشکلاتی که با کمبود دارو و فروش تنها با نسخه ایجاد شده است فروش دارو توسط مردم به یکدیگر می‌باشد.
در حالی که معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی بیرجند یک ماه قبل در گفتگو با خبرنگاران گفت: با توجه به پیگیری‌های حضوری، تلفنی و کتبی در سطح دانشگاه علوم پزشکی بیرجند به نظر می‌رسد کمتر از ۱۰ روز آینده مشکل کمبود برخی داروها در استان رفع شود.
زهرا کیانی با گذشت یک ماه از این خبر در گفتگو با خبرنگار مهر گفت: شرایط فروش بدون نسخه در داروخانه‌ها به هیچ عنوان وجود ندارد و هم اکنون وضعیت دارو در خراسان جنوبی به ثبات رسیده است اما بدون نسخه دارو به فروش نمی‌رسد.
وی با بیان اینکه طی یک هفته گذشته توزیع مسکن ۳ برابر شده است، افزود: قبلاً هر دو هفته هزار و ۴۰۰ عدد مسکن توزیع شده است که هم اکنون این میزان در هفته به سه هزار و ۸۰۰ عدد رسیده است.
معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی بیرجند ادامه داد: توزیع ایبوپروفن ۲ برابر شده است و طی سه هفته گذشته در زمینه شربت دیفن هیدرامین توزیع بالایی صورت گرفته است.
کیانی از برگشت آنتی‌بیوتیک ها توسط داروخانه‌ها خبر داد و گفت: آنتی‌بیوتیک های خارجی کوچک شده و به همین دلیل آنتی‌بیوتیک ایرانی در داروخانه‌ها توزیع شده است که در این زمینه حدود ۷ هزار آموکسی سیلین، ۵ هزار آزیترومایسین و سه هزار و ۷۰۰ سفیکسیم ایرانی توزیع شده است که هزار تا هزار و ۵۰۰ مورد خارجی هم از انواع آنتی‌بیوتیک در داروخانه‌ها توزیع شده است.
وی کمبود ایبوپروفن در داروخانه‌ها را مطرح کرد و افزود: شرکت‌های تولیدی قول تولید ایبوپروفن را داده‌اند که اگر این اقدام در این هفته صورت گیرد از هفته‌های آینده در استان توزیع می‌شود زیرا روند قرنطینه و کنترل کیفی مسیر خود را باید طی کند تا در کشور توزیع شود.
کیانی در مورد کمبود دارو در شهرستان‌ها نسبت به مرکز استان افزود: توزیع دارو طبق یک برنامه روزانه و زمان بندی انجام می‌شود اما در شهرستان‌های نهبندان، طبس و زیرکوه که فاصله دورتری را نسبت به مرکز استان دارند توزیع زمان بر است.
معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی بیرجند در مورد بازرسی‌ها و شکایت از تخلف داروخانه‌ها در خراسان جنوبی گفت: طی این مدت و شروع کمبود دارو شکایتی از داروخانه‌های استان نداشتیم و سه هفته قبل بازدیدی که از داروخانه‌ها صورت گرفت موجودی دارو نداشتند.
وی ادامه داد: بازدیدها از داروخانه‌های و شرکت‌های مقیم در خراسان جنوبی به صورت روتین و ۲ بار در هفته به صورت حضوری و روزانه توسط سیستم موجودی داروخانه‌ها و شرکت‌ها کنترل می‌شود.
وی در مورد شکایات و هرگونه مواردی که مردم از تخلف داروخانه‌ها مشاهده می‌کنند تاکید کرد: تا موارد تخلف و شکایات را به سامانه ملی ۱۹۰ وابسته به معاونت غذا و دارو وزارت خانه اعلام کنند تا موارد به استان اعلام شود و تا موارد به صورت جدی و اقدامات قانونی بسته به شدت خطا برخورد شود.
رئیس سازمان بازرسی کل کشور در مصاحبه اختصاصی با خبرنگار مهر در رابطه با مشکلات کمبود دارو گفت: در زمینه کمبود برخی از دارو ها در کشور جلساتی در دولت برگزار شد که اجازه واردات این داروها صادر و شرکت‌های دارویی نیز ملزم به افزایش تولید دارو شدند.
ذبیح الله خدائیان با بیان اینکه سازمان بازرسی کل کشور به پرونده کمبود دارو در کشور ورود پیدا کرده است افزود: اطلاعاتی در اختیار سازمان بازرسی کل کشور قرار گرفته است که برخی از شرکت‌های دارویی در کشور با وجود مواد اولیه دارو را تولید نمی‌کنند و یا میزان تولید را کاهش داده‌اند.
وی ادامه داد: در رابطه با این موضوعات سازمان بازرسی ورود پیدا کرده تا در صورت مشاهده هرگونه قصور در این زمینه برخورد کند.
به گفته خدائیان سازمان بازرسی کل کشور به هر نتیجه‌ای در رابطه با قصور و کمبودها برسد به مردم اطلاع رسانی می‌کند.

در جلسه مشترک شهرداری رشت و اداره کل منابع طبیعی گیلان مطرح شد؛

لزوم افزایش سقف قرارداد پارک ۵۰۰ هکتاری لاکان با هدف اجرای برنامه‌های سرمایه‌گذاری

سید امیر حسین علوی شهردار رشت در جلسه با مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گیلان با محوریت مانع زدایی پروژه پارک ۵۰۰ هکتاری لاکان گفت: شهرداری رشت با اجرای این پروژه به دنبال منفعت اقتصادی نیست و درصدد است، مجموعه‌ای را برای استفاده شهروندان و افزایش سرانه فضای سبز شهری آماده نماید.
به گزارش واحد خبر مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت – جلسه‌ای با موضوع رفع موانع پروژه پارک ۵۰۰ هکتاری لاکان و تقویت ارتباطات دو جانبه بین شهرداری و منابع طبیعی امروز دوشنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۱ با حضور سید امیر حسین علوی شهردار رشت، میر حامد اختری مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گیلان، مدیر پروژه و معاونین سازمان سیما و منظر برگزار شد.
سید امیر حسین علوی شهردار رشت در این جلسه با بیان اینکه قرارداد ساخت دو باب نگهبانی در پارک ۵۰۰ هکتاری با اعتبار بیش از دو میلیارد تومان منعقد شده است، عنوان کرد: تاکید ما این است که ورودی پارک و نحوه دسترسی مردم از قسمت جاده لاکان طوری تعیین شود تا هم مورد تایید شهرداری و هم منابع طبیعی قرار گیرد.
شهردار رشت حفظ نهالستان منابع طبیعی و ایجاد امکانات پارکینگ و دسترسی مردم را نیز از دیگر مواردی که شهرداری روی آن حساسیت دارد، خواند و تصریح کرد: شهرداری رشت برای احداث سرویس بهداشتی، سکوی نصب چادر، فضای بازی کودکان، نمازخانه و آلاچیق در پارک لاکان درصدد است، مناقصه‌های لازم را هر چه سریعتر برگزار کند تا روند اجرایی شدن آنها قبل از پایان سال در دستور کار قرار گیرد.
وی با تاکید بر اینکه شهرداری ۱۲ میلیارد تومان برای روشنایی فاز اول پارک ۵۰۰ هکتاری لاکان و هشت میلیارد تومان برای تامین مصالح هزینه کرده است، افزود: شهرداری رشت در راستای به ثمر رساندن پارک ۵۰۰ هکتاری لاکان به دنبال منفعت اقتصادی نیست و فقط درصدد است تا مجموعه‌ای را برای استفاده شهروندان و افزایش سرانه فضای سبز شهری آماده نماید.
شهردار رشت اذعان کرد: برای ایجاد فضاهایی مانند باغ گل و استراحتگاه و مواردی از این دست در این مجموعه و جذب سرمایه‌گذار نیازمندیم که سقف قرارداد ما از ۱۵ سال فراتر برود زیرا در غیر اینصورت هیچ جذابیتی برای سرمایه‌گذار وجود نخواهد داشت و دست شهرداری هم بسته خواهد ماند.
گفتنی است در این جلسه ایجاد یک پارکینگ در ورودی پارک لاکان، نحوه جانمایی پایگاه اطفا حریق در ورودی پارک که جزو مصوبات سفر ریاست جمهوری به گیلان است، نحوه ارائه خدمات آتش‌نشانی شهرداری رشت در محل مذکور، تعیین نحوه دسترسی مردم به داخل پارک ۵۰۰ هکتاری از سوی جاده لاکان، حفاظت و تامین امنیت لازم برای نهالستانهای منابع طبیعی، تمدید قرارداد پارک لاکان به مدت ۳۰ سال، استفاده از مرکز فرهنگی واقع در پارک مفاخر بدون رسیدن آسیب به نهالستان و مواردی از این دست از سوی شهردار رشت و مدیریت منابع طبیعی استان گیلان مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

رتبه اول علمی در منطقه متعلق به ایران است

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری با بیان اینکه امروز کشور ایران در منطقه رتبه اول علمی را دارد و دانشگاه های ما در رتبه بندی دنیا جایگاه های بسیار ارزشمندی دارند، گفت: انتظار داریم صداو سیما و رسانه های مختلف کشورمان این توفیقات را مقایسه ، برجسته و معرفی کنند.
دکتر «محمد علی زلفی گل» در نخستین همایش بین‌المللی نهضت ترجمه و انتشار مفاهیم ارزشی دفاع مقدس با عنوان «پرواز اندیشه‌ها، روایت ماندگار» به میزبانی ملایر اظهار داشت: هم اینک ۸۴۰ دانشمند از دانشگاه های مختلف کشورمان در فهرست یک درصد و همچنین حدود یک هزار و ۸۰۰ دانشمند نیز در جمع ۲ درصد دانشمندان برتر بین المللی هستند.

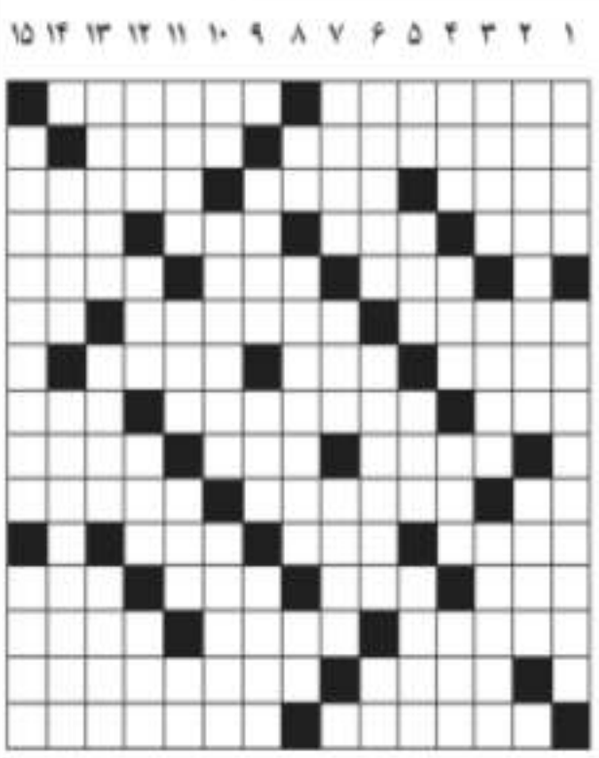
جدول شماره ۵۵۶۶

افقی

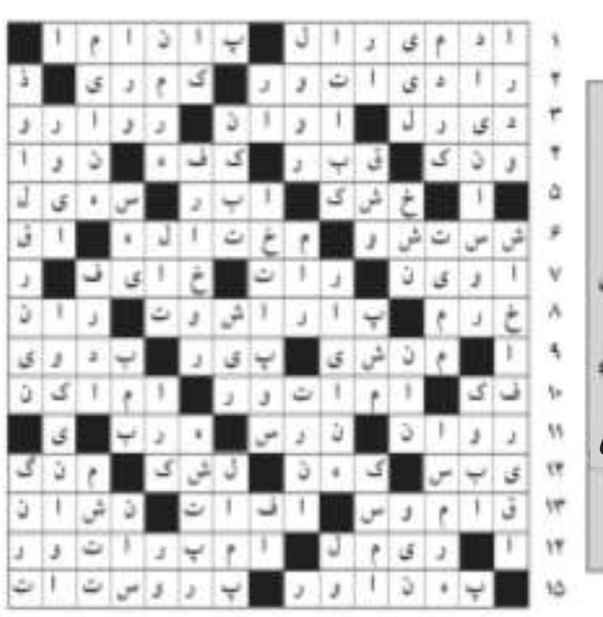
۱- صفتی برای آدم لات- شهری در جنوب ایران ۲- چریک- وسط ۳- از آن طرف به معنی بهشت است - ملعون ابدی تاریخ- پیامبران ۴- کتک و فحش- خوراک تزریقی- راز و کد- حیوان نجیب ۵- تپه بلند- ارزش- شعری معروف از شاملو ۶- از میوه‌های مربایی- صبح زود - خونگاه ۷- باخیر- شخصیت خارجی- از کتاب های مذهبی زرتشتیان ۸- نهر بزرگ- ریش خود را در محل کارش سفید کرده - شکستگی و نقص ۹- پیامبری- وسط- از علوم تجربی ۱۰- جوب خوشبو- واحدی در ارتش خارجی - از وسایل صوتی ۱۱- سرزمین- باغ معروف کاشان - ویرانگر ۱۲- خشکی- حرفی در زبان فارسی - زمان معین- شادمانی ۱۳- قضاوت- فریاد تشویق- شهری در شمال ۱۴- خداوند - دریایی در اروپا ۱۵- معرکه و غوغا- ساختمان و ترکیب

عمودی

۱- دیو خشکی- صفت گرگ با تجربه ۲- پایتختی در امریکای لاتین- نوعی پارچه ابریشمین ۳- نام مادر حضرت عیسی- از گل‌ها- سدی در ایران ۴- کوچک‌ترین ذره- از حشرات خونخوار - درنده جنگلی- در کشش نافلا هست ۵- ساز شاکی- ماتم عزا- زادگاه حضرت ابراهیم- روا دید ۶- خشکی میان دریا- گرفتن تمامی حق خود - نقص و لحظه ۷- ضروری- دور از گناه- کشش بافتنی ۸- ساز شاکی- این هم سازی است - گشاده ۹- از پول‌های قدیمی- درخت لرزان - جماعت ۱۰- پایتخت فراری- همسر اسب - استاد ۱۱- باد سرد- شهری در آلمان- جامه - حرف انتخاب ۱۲- دریاچه‌ای در ترکیه- پند فروقاطی- دور کمر می‌پیچیدند- معدن ۱۳- جایی برای احتکار- محکم و شدید- دلاوری و آسودگی ۱۴- اندک و آسان- ملکه زیبای مصر باستان ۱۵- اثری از بالزاک- فرمان روا



حل جدول شماره ۵۵۶۵



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۹۵۶۹ مورخ ۱۴۰۱،۰۶،۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای/ بانو نوریان فرزند محمدابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۳،۸۵ مترمربع که مقدار ۸۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۵۰ فرعی از ۲۴- اصلی واقع در قریه رزک بخش یک خریداری شده از آقای/ خانم شجاع نوری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه و محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۴۰۴۳۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱،۰۸،۱۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱،۰۸،۲۸

عین‌اله تیموری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه

۳۰-اصلی (قریه کوکده علیا)

۲۰۱ فرعی آقای حسین حسین زاده در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۵۶۸،۴۰ متر مربع ، خریداری شده بلاواسطه از مالک اصغری و مع الواسطه از فرزاد علیزاده.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به آرای را اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۴۰۴۲۳۶- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱،۰۸،۱۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱،۰۸،۲۸

حسن صالحی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستورمواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه حمزده سفلی پلاک ۸ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۴۷۹ فرعی آقا/ خانم عباس و محمدصادق شهرت هر دو خلیق مهربانی فرزند ابوالقاسم حصه هر کدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغ و زراعی) به مساحت ۲۴۸،۱۴ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از انصارالله سلیمانی..

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ،واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدیدحدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۴۰۳۱۳۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱،۰۸،۱۴- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱،۰۸،۲۸

صفر رضوانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر